



Gazdaság

A KECSKEMÉTI MÉDIACENTRUM GAZDASÁGI MAGAZINJA

A Mercedes-Benz bővít, új gyárak épülnek



A Homokbánya és a Rudolf-laktanya fejlesztése



Mozgásban tartjuk Kecskemétet

Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft.

Mercedes-Benz
Das Beste oder nichts.



KEDVES OLVASÓ!

A forró nyárnak napokon belül vége, indul az őszi közéleti, politikai szezon. A gazdasági élet azonban csak látszólag állt le a szünidőre, építkezések, fejlesztések sokasága fémjelezte a mögöttünk hagyott hónapokat. A fejlesztések egyik izgalmas terepe a Rudolf-laktanya. Kecskemét több pályázatot is elnyert a városrész rekonstrukciójára, ennek köszönhetően mintegy kilencmilliárd forintot fordíthat e célra. Megvalósulhat végre a mintegy nyolchektáros terület barnamezős revitalizációja, új család- és gyermekjóléti központ épül, turisztikai, rekreációs beruházások helyszíne lesz a laktanya, de a tervek szerint az új szórakozónegyed is ide költözik majd.



Új városrész bontakozik ki a Homokbánya területén is. Az egykori orosz laktanya hasznosítására az önkormányzat két sikeres pályázatnak köszönhetően több mint 700 millió forint uniós támogatást nyert két intézményre. Otthon épül fiatal felnőtt autisták és az enyhe és középsúlyos értelmi fogyatékkal élők nappali ellátására, valamint egy új bölcsőde is megvalósul a Homokbányán.

Hamarosan elindul a Kecskemét Fejlődéséért Alap. Ez lesz Kelet-Európában az első olyan alap, ahol a városfejlesztések kockázati tőke bevonásával valósulhatnak meg. Garamvölgyi Balázssal, az alapkezelő vezérigazgatójával beszélgettünk a folyamatról, tervekről és célokról, és arról, hogyan lehet meggyőzni egy vállalat magyar tulajdonosát arról, hogy a tőkéért cserébe mások is beletekinthetnek, sőt beleszólhatnak cége működésébe

Természetesen a vállalkozói szféra, az építőipar, a vendéglátás, a mezőgazdaság hírei, érdekességei is helyet kaptak nyár végi magazinunkban. Jó olvasást a Hírös Gazdaság legfrissebb számához!

Bán János
főszerkesztő

A KIADVÁNY MEGJELENÉSÉT TÁMOGATTA:



KECSKEMÉT
MEGYEI JOGÚ
VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA



PALLAS ATHÉNÉ
DOMUS MENTIS
ALAPÍTVÁNY

Megújuló városrészek 6–15**Kilencmilliárd a Rudolf-laktanya felújítására 6–10****Új városrész születik 11–13**

Homokbánya

Zajlanak a földmunkák, jövőre teljes lesz az elkerülő 14–15**5lethől Jövő! 16–23****Egy életre szóló tudásélmény 16–17**

Az AIPA Nonprofit Kft. játékos gazdasági vetélkedője

A Kereskedelmi és Iparkamara projektjei 18–19

KulcsInfo mobil applikáció

MESTERMUNKA pályázat

SZAKI táborral segítik a diákok pályaválasztását

Kecskemét Fejlődéséért Alap: Jut is, marad is 20–21

Interjú Garamvölgyi Balázssal, az alapkezelő

vezérigazgatójával

Ingatlanfejlesztések – Kecskemét 2017 22**A kecskeméti egyetem új neve:****Neumann János Egyetem 23****Sikeres vállalatok, kreatív vállalkozók 24–31****Fotóalbum – épülő gyárak 24–25****Átadták a Nissin Foods új gyárát 26****Megbízható munkaadó és kiszámítható üzleti partner 27**

A kecskeméti Ver-Bau Kft. elismerése

Duna Aszfalt: nemzetközi elismerés 28–30**Sikersztori 31**

Folytatja a dinamikus külföldi terjeszkedést

a Fornetti Kft.

Innovatív vállalkozások 32–46**Az ember, aki nem tud unatkozni 32–33**

Beszélgetés Tormási Attilával

A hatékony és korszerű távhőszolgáltatásért 34–35**Kecskeméten**

Interjú Horváth Attilával, a Termostar Kft.

ügyvezető igazgatójával

Megfelelni az építőipar növekvő kihívásainak 36–37

Interjú Endrődi Ferencsel, az Akker-Plus Kft.

ügyvezető igazgatójával

Minden nap HÍRÓRA a Kecskeméti Televízió műsorán 38–39**Pár perc alatt ment tönkre évtizedek munkája****a Gyenes-kertészetekben 40–42****Három évtizede a vendéglátás szolgálatában 43**

Beszélgetés Csizmadia Lászlóval, a Három Gúnár Hotel

társtulajdonosával

Az ember, aki ott is volt 44–46

Beszélgetés Budai Csaba informatikai vállalkozóval

sportról, hegymászásról, maratoni futásról

KIADÓ: Kecskeméti Média centrum
Kecskeméti Televízió Nonprofit Kft.
6000 Kecskemét, Szabadság tér 2.
telefon: +36 76/570-440
e-mail: info@hiros.hu
FELELŐS SZERKESZTŐ:
DR. LOVAS DÁNIEL
lovas@kecskemetilapok.hu
FELELŐS KIADÓ: BÁN JÁNOS

HÍRÖS GAZDASÁG

A Kecskeméti Média centrum gazdasági magazinja
5. SZÁM (2017. NYÁR)
ISSN 2498-4965

FŐSZERKESZTŐ: BÁN JÁNOS
ban.janos@hiros.hu

NYOMDAI MUNKÁK:
LÓCZI ÉS TÁRSA NYOMDAIPARI KFT.

NYOMDAI ELŐKÉSZÍTÉS:
EURO BIOINVEST KFT.

FOTÓK: BANCZIK RÓBERT

MARKETING MUNKATÁRSÁK:
PIRÁNSZKINÉ SERES SÁRA
seres.sara@hiros.hu
PUSKÁS ANNA
puskas.anna@hiros.hu

Készül a kettős hasznosításra a kecskeméti repülőtér



Folynak az előkészületei a kecskeméti Szentgyörgyi Dezső Repülőbázis kettős célú hasznosításra történő átalakításának. A magyar kormány a repülőbázis polgári célú fejlesztésére öt és fél milliárd forintot biztosított a Modern Városok Program keretében. A fejlesztési keretből idén 2,69 milliárd, jövőre pedig a további 2,81 milliárd forint használható fel. A polgári üzemeltetéshez szükséges beruházások tartalmazzák többek között az utasforgalmi terminál és a teherárutár kiépítését, az üzemanyag-ellátó és közműhálózat bővítését, valamint a szükséges biztonsági és kommunikációs rendszerek létrehozását. Az infrastrukturális beruházások mellett jogi és szervezeti változtatásokra is szükség lesz. A tervek szerint a repülőbázisnak 2018 végére egyaránt meg kell felelnie a katonai és a polgári gépeket fogadó repülőtérre vonatkozó előírásoknak. A megvalósítási tanulmányok szerint a polgári repülőgépek által használható terület a laktanya északi, északnyugati oldalán kapna helyet, az elkerülő út felőli részen. Ezzel a megoldással a 445-ös úthoz épített felhajtón keresztül a repülőtérrel az autópálya is gyorsan elérhető. Néhány polgári charterjárat már jelenleg is használhatja a repülőteret.

Elektromos autók álltak munkába a Bácsvíz Zrt.-nél



Egy sikeres pályázatnak köszönhetően a BÁCSVÍZ Zrt. hárommillió forint állami, illetve európai uniós támogatást nyert el két

tisztán elektromos meghajtású kishaszon-gépjármű megvásárlásához. A Nissan e-NV200 típusú, kétszemélyes furgonok raktere 4,2 köbméteres, két szabványos raklapot képes befogadni, hasznos terhelésük pedig 700 kilogramm. Az első tesztek szerint 100-110 kilométert lehet velük megtenni egy teljes töltéssel. A BÁCSVÍZ Zrt. az elektromos furgonokat már munkába is állította a Kecskeméten belüli forgalomban. A két jármű közül az egyik a csatornaszolgáltatási ágazathoz került, ahol a bekötések átvételére és egyéb munkák koordinálása során használják. A másik autóval a vízmérőcserét végző szakemberek közlekednek, akik naponta 10-15 helyszínt keresnek fel. A napi futásteljesítmény egyik területen sem haladja meg az 50-60 kilométert. Az elektromos meghajtású autók üzemeltetési költsége 100 kilométeren maximum 580-600 forint, míg ugyanezen távon egy hasonló méretű dízeljármű 2500-3000 forint értékű üzemanyagot használ el. Az elektromos furgonok a környezettudatosság fontosságát hangsúlyozó, egyedi dizájnnal közlekednek és teljesítenek szolgálatot. Ezzel a fejlesztéssel a kecskeméti közszolgáltató cégek közül elsőként állított üzembe a BÁCSVÍZ zéró emissziós, azaz károsanyag-kibocsátás nélküli járműveket.

Konzervgyári beruházás állami támogatással



A nyári főszezonban a szokásos 250 főről 400 fölé emelkedik a Kecskeméti Konzervgyár dolgozói létszáma. Fél száz mezőgazdasági partnerüktől 6-7 ezer tonna zöldborsót és 55-60 ezer tonna csemegekukoricát fogadnak és dolgoznak fel ilyenkor. A jövőben ez a mennyiség tovább növekedhet, mivel jelentős, közel kétmilliárd forint összértékű beruházás megvalósítása folyik a Kecskeméti Konzerv Kft. telephelyén. Amint azt nemrég Lepsényi István gazdaságfejlesztésért és -szabályozásért felelős államtitkár bejelentette: a Nemzetgazdasági

Minisztérium a Nagyvállalati Beruházási Támogatás részeként 948 millió forint vissza nem térítendő támogatással segíti a céget. A fejlesztési program keretében energetikai beruházás, termék- és technológiai fejlesztés, ingatlan- és infrastruktúrafejlesztés is megvalósul. A beruházásnak köszönhetően 40 állandó dolgozóval bővül a cég munkavállalóinak száma, és versenyképesebbé válik a kecskeméti vállalat. Mindez azért is jelentős, mert a Kecskeméti Konzervgyár által előállított termékek 95 százaléka a nemzetközi piacra kerül, növelve ezzel az ország élelmiszerexportját.

A Fusion 212 megkapta az amerikai típusengedélyt



A Kecskeméti székhelyű Magnus Aircraft angol nyelvű Instagram-oldalán az alábbi bejegyzés jelent meg július közepén: „We are overjoyed to announce, that our Fusion 212 has received the official FAA LSA certification. Fusion 212 is now available in most countries of the Globe!”, azaz „Örömmel jelentjük be, hogy Fusion 212 típusú repülőgépünk megkapta a hivatalos FAA LSA tanúsítványt. Mostantól a Fusion 212 a Föld legtöbb országában elérhetővé vált.” Amint arról már korábban beszámoltunk, a kecskeméti repülőgépgyártó cég 3 millió dolláros beruházást valósít meg Texas államban. A fredericksburgi Gillespie County repülőtérén alakítják ki kétezer négyzetméteres észak-amerikai összeszerelő, karbantartó és kereskedelmi központjukat. Itt szerelik össze az idei évtől Fusion 212-es típusú, a kecskemétiéik számára már ismerős ultrakönnnyű repülőgépeiket. A Federal Aviation Administration (FAA) hivatalos tanúsítványa, azaz a gép amerikai engedélyeztetése megnyitotta az utat, hogy a nagyközönség számára is elérhető legyen a 95-ös autóbENZINNEL működő, alapműrepülésre, oktatásra, védelmi és ipari célokra kifejlesztett, kétüléses sportrepülőgép.



Kilencmilliárd a Rudolf-laktanya felújítására

A város több pályázatot is elnyert a Rudolf-laktanya felújítására, ennek köszönhetően mintegy 9 milliárd forintot fordíthat a városrész rekonstrukciójára. Megvalósulhat a mintegy nyolchektáros terület barnamezős revitalizációja, új család- és gyermekjóléti központ épül, turisztikai, rekreációs beruházások helyszíne lesz a laktanya, de a tervek szerint az új szórakozónegyed is ide költözik majd. Itt alakítják ki a város egyik elektromos autó-töltőállomását, emellett a vállalkozói szférára is számítanak abban, hogy újra élet költözzön a régi laktanya helyére megálmodott Rudolf-kertbe.

A laktanya története

A Rudolf-laktanya 1886-1887 között épült Pártos Gyula és Lechner Ödön tervei alapján. 1938. szeptember elején elkezdték bővíteni az objektumot a 88 ló elhelyezésére alkalmas istállóval és egy 17 db gépkocsi tárolására alkalmas járműszínnel. A II. világháború után a garnizont átnevezték Losonczy István laktanyává, majd az ötvenes években a szovjet 407. gárda tüzérezred

költözött be, akik a területen állították fel Kutuzov marsall emlékművét is. Az ide települt tüzérezredet 1989-ben vonták ki, azóta az épületek használaton kívül állnak a Rudolf-laktanyán. Csak egy kis épületet újíttattak fel a terület sarkában.

A szovjet csapatok kivonulása óta lényegében húsz évig semmi sem történt az egykori laktanyában. 2010-ben került a város kezébe a terület. Ekkor ötletpályázatot írt ki az önkormányzat a terület hasznosításával

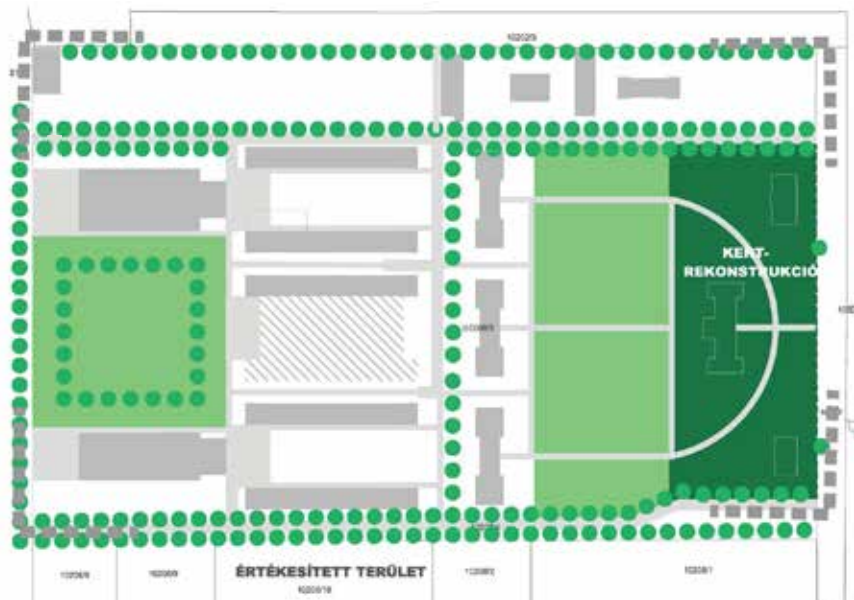




elújítására



Zöldfelület fejlesztés



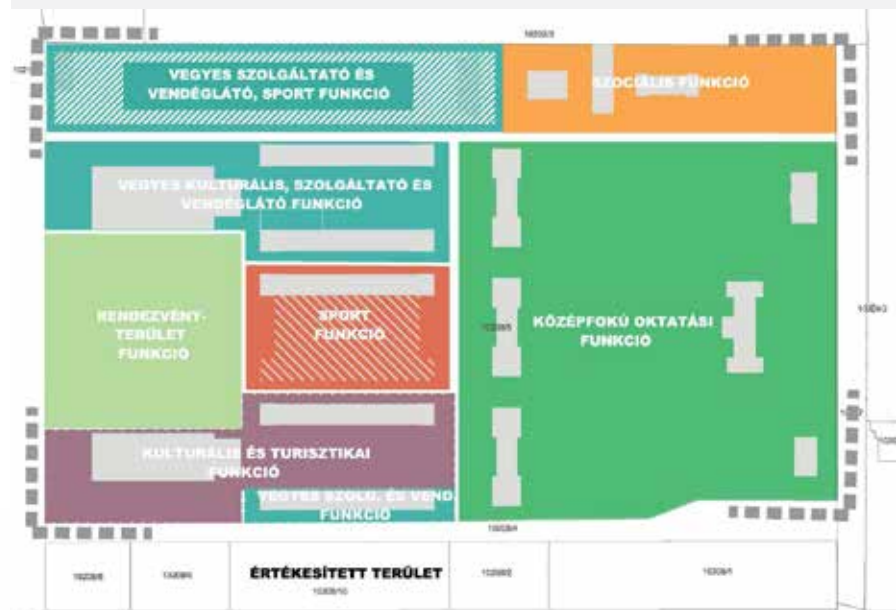
kapcsolatban. Kiderült, a város polgárait nagyon érdekli, mi lesz a Rudolf-laktanya sorsa. Az is egyértelművé vált, hogy nem lesz egyszerű olyan funkciót találni az épületek számára, ami illeszkedik a műemlékvédelmi szempontokhoz, ugyanakkor fenntartható, és a megfelelő forrásokat is megtalálják hozzá. Ezért is volt nagy lépés, hogy lehetőség nyílt a város számára a Modern Városok Program illetve a TOP-pályázatok révén a terület hasznosítására. Ezzel a lehetőséggel élni is tudott az önkormányzat, több fontos

pályázatot is nyert. Több mint kilencmilliárd forintértétkben valósulhatnak meg beruházások a nyertes pályázatoknak köszönhetően.

Barnamezős rekonstrukció

1,6 milliárd forintot fordíthat a város Rudolf-laktanya barnamezős rekonstrukciójára, területrendezésére. A több mint nyolcektáros területen rendbe teszik az utakat,

Programterv – FUNKCIÓK





járdákat és a zöldfelületeket, kerékpárutakat épülnek, fákat és cserjéket ültetnek, valamint gyepesítenek. A fejlesztés során a laktanyát környezetileg tehermentesítik, továbbá bontási és irtási munkálatokkal mintegy 53 ezer négyzetméteren felszámolják a mára kialakult állapotot.

Két feltárási út is épül a projekt keretében, a feltárási utakat sétány köti össze, és a Csabay Géza körúttal párhuzamos kiszolgáló utat is építenek. Közút-utak épülnek a terület minél hatékonyabb közműfejlesztése érdekében. A területen közvilágítási hálózatot alakítanak ki, és 25 díszkandelábert is elhelyeznek várhatóan 2019 szeptemberéig.

Család- és gyermekjóléti központ

Szintén a volt laktanya területén alakítják ki a regionális feladatokat is ellátó új család- és gyermekjóléti központot is. Erre a beruházásra 508 millió forintot nyert a város. A Széktói Stadion szomszédságában, három használaton kívüli műemlék épület hasznosításával, örökségvédelmi értékeket megőrző felújításával, átalakításával valósul meg a beruházás. A Család és Gyermekjóléti Szolgálat jelenleg a Fecske utcában

épület	bruttó szintterület (m2)
nagy fedett lovarda	2200
kis fedett lovarda	1738
beteg lovak istállója	342,05
gyanus lovak istállója	154,78
istálló	947,52
istálló	947,52
istálló	947,52
istálló	947,52
istálló	947,52
börtönépület	364,43
zuhany és mosókonyha	284,73
legénységi lakház altisztképzők számára	318
legénységi lakház	626,3
legénységi lakház	626,3
legénységi lakház	626,3
tiszti lakház	330
törzsepület	670,5
altiszti lakház	216

két, egymástól távolabb lévő épületben működik. Évente mintegy 1700 ügyfél fordul meg itt. Az ellátottak száma folyamatosan növekszik, többek között ez indokolta azt, hogy az önkormányzat új helyet keressen az intézménynek. A régiós feladatokat ellátó intézmény a Rudolf-laktanya területén nagyobb alapterületen, kulturáltabb környezetben fogadhatja majd a rászorulókat.

Az 508 millió forintos keretből teljesen megújul a volt altisztképző és a zuhany-mosókonyha épülete. A kettő közötti zárt kispuskalőtér romos épületmaradványának helyére korszerű, új épületet emelnek. Így az 1100 négyzetméteres épületkomplexum alkalmassá válik az intézmény megnövekedett feladatainak ellátására. Az új épületbe az intézmény ügyfélforgalmi és a közösségi funkciókat ellátó helyiségei, a két felújítandó épület egyikében a családsegítő munkatársak, a másikban az esetenmenedzserek munkahelyei kapnak helyet. Az intézmény létesítéséhez szükséges alapterület mérete

megközelítőleg 1.100 m² lesz. A projekt eredményeként 2019 júliusára a központ területén sport- és szabadidős tevékenységek végzésére is lehetőség nyílik.

Rendezvényközpont interaktív látogatóközponttal

Az egykori kis lovarda 1700 négyzetméteres épületének és környezetének megújítására 1,45 milliárd forint támogatást nyert a város. A projekt célja egy modern rendezvényhelyszín kialakítása, interaktív látogatóközponttal, vendéglátóipari egységekkel és szociális helyiségekkel. Emellett alapvető cél az örökségvédelmi értékek megőrzése és helyreállítása, amelyet építéstörténeti kutatási munka előz meg. A beruházások várhatóan 2019 augusztusában fejeződnek be.

A pályázatokkal kapcsolatban jelenleg az örökségvédelmi, valamint a környezetvédelmi engedélyt várják, hogy elkezdődhessen



a tendereztetés és kiírás. Ezek várhatóan nyárra érkeznek meg, akkor írhatják ki a fejlesztésekre vonatkozó kiviteli közbeszerzés-kiírásokat.

További tervek

A két középső istállót sport funkcióra szeretnék hasznosítani, a tervek szerint köztük fedett pályás labdarúgópályát valósítanak meg. Emellett középfokú oktatási funkció is helyet kapna a Rudolf-laktanyában, hiszen ide költözne a Kada Elek középiskola. Ez öt-milliárdos nagyságrendű beruházást jelent.

Az önkormányzati fejlesztésekre le nem kötött terület meghaladja a 8700 négyzetmétert, az itt található épületek hasznosítására magánbefektetőket von be a város pályázatútján. A beteg lovak istállójának 282 m²-es épületét bérbe adná a város. Az istálló nemcsak vendéglátóhelyként, egyetemi romkocsmaként, hanem egyéb szabadidős, kulturális létesítményként is hasznosítható, ez az elképzelés jól illeszkedne abba a tervbe, mely szerint a belváros helyett az egyetemi város közelében alakítanák ki Kecskemét új szórakozónegyedét.

A beteg lovak istállójára már több fordulóban kiírt pályázatra három pályázat is beérkezett. Ezek közül az S4T Hungary Kft. elképzelése nyerte el leginkább az önkormányzat tetszését. A társaság azonban szeretné, ha az általa végrehajtott értéknövelő beruházások teljes egészében beszámítanának a bérleti díjba, erre viszont a pályázati kiírás nem ad lehetőséget. Ezért a közgyűlés a pályázatot eredménytelenné nyilvánította, és új pályázat kiírásáról döntött.

Újabb pályázat

A márciusi közgyűlésen döntöttek arról is, hogy nyilvános pályázatot ír ki a város a korábban istállóként és lovardaként, jelenleg raktárként működő épületek, valamint az északi, Széktói Stadion felőli részen lévő épületek hasznosítására. A műemléki istálló, lovarda, valamint az egyéb épületek

alapos felújítást igényelnek, de menthetőek. Öveges László, városunk főépítésze szerint szerkezetük felhasználható. Különösen fontos ez a nagy lovarda tekintetében, amelynek építészettörténeti jelentőséggel bír, acél tetőszerkezete van. A júniusi közgyűlésen kiderült, hogy az ezekre az épületekre kiírt pályázat is eredménytelen lett, erre szintén új pályázatot írtak ki.

Ezekre egy pályázat érkezett, de további kérdések merültek fel, egyebek között a bérbetudással kapcsolatban. Így egyelőre erről sem született döntés.

Az épületek új bérlőinek vagy tulajdonosainak a sporthoz, a turisztikához, a szabadidőhöz, a kulturális örökség megőrzéséhez kapcsolódó beruházásokat kell megvalósítaniuk, figyelembe véve az örökségvédelmi





előírásokat is. A hasznosításra szánt ingatlanok között beépíthető terület is van.

A gyanús lovak istállója

Az önkormányzat korábban már alakított ki telkeket, többet értékesített is, így a Rudolf-laktanya fejlesztése már elkezdődött. Az Izsáki

útról látható is az egyik most zajló építkezés. Itt az INMENSO Kft. magánberuházásában egy vendéglátóhely, a Vincent étterem épül. A cég egyedülként pályázott a telekkel szomszédos Izsáki út 3. szám alatti „gyanús lovak istállója” hasznosítására.

Az 1500 négyzetméter alapterületű ingatlant 15 évre bérlik, elsősorban raktározási célra használják majd. A cég pályázatát a

június 22-i közgyűlésen egyhangúlag fogadták el a képviselők.

Környező beruházások

Az Izsáki út másik oldalán magántőkéből valósul meg Kecskemét egyik legjelentősebb társasházi beruházása, amelynek köszönhetően 320 új építésű lakással bővíülhet az ingatlanpiac. Az Erzsébet lakópark elnevezésű projekt építkezése jelenleg is gőzerővel zajlik. Az első ütem épületeit a tervek szerint még ebben az évben befejezik.

A Széktói Stadionban atlétikai centrum létesül, a Neumann János Egyetem campusát a volt Izsáki úti kórház helyén építik fel, és nyár végére befejeződik a volt fedett uszoda multifunkcionális edzőkomplexummá alakítása. Így a városnak ez a része teljes egészében megújul.

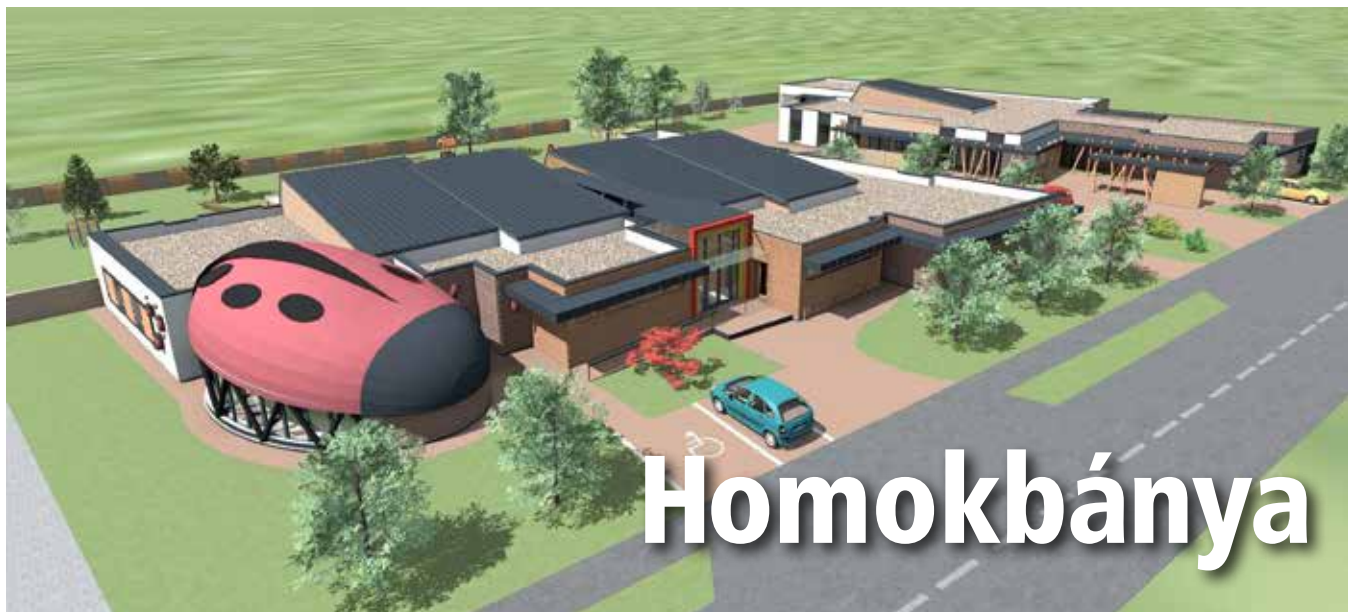
Örökségvédelmi engedélyre várva

Öveges László főépítéstől megtudtuk, a város Rudolf-laktanyára vonatkozó komplex elképzeléseit a Városfejlesztő Kft. készítette el az önkormányzat megbízásából. A részletesen kidolgozott dokumentációt júliusban örökségvédelmi keretengedélyre nyújtják be. Várhatóan augusztusra megszületik az engedély is. Ez az egységes koncepció pedig meghatározza majd azt, hogy milyen stílusban újítsák fel a műemléki épületeket a Rudolf-kertben.

Fotók: Lipard Film Bt.



Új városrész születik



Újabb lendületet kap az egykori orosz laktanya hasznosítása a Homokbánya városrészben, az önkormányzat ugyanis két sikeres pályázatnak köszönhetően több mint 700 millió forint uniós támogatást nyert két intézményre. Otthon épül fiatal felnőtt autisták és az enyhe és közepsúlyos értelmi fogyatékossgal élők nappali ellátására, valamint egy új bölcsőde is megvalósul a Homokbányán. Emellett TOP-os forrásból valósulhat meg a Déli feltáró út építése is.

Korábbi fejlesztések

A nyugati városrész fő fejlesztési potenciálját jelenti a homokbányai volt szovjet laktanya több mint 50 hektár területen található ingatlanegyüttese. A városrész fejlesztése az ezredforduló után indult be. 2001-ben két kollégium épült itt a főiskola hallgatói számára, majd ezt egészítette ki a Tudósház 2011-es építése is. Később az állami bérlakás-építési program keretei között a Széchenyi-terv első ütemében 120 lakást alakítottak ki itt, majd újabb 120 lakást adhattak át a Homokbányán.

2012-ben Kecskemét önkormányzatának tulajdonába került a volt laktanya 12 ingatlana. A város jelentős fejlesztéseket tervez ezen a mintegy tízhektáros területen. A Mercedes-Benz Manufacturing Hungary Kft. 40 felújított összkomfortos bérlakást adott át dolgozóinak. Ezeket a KIK-FOR Kft. újította fel, ugyanakkor öt évre értékesítette a bérlőkijelölési jogot a Mercedes számára.

Ez azonban még csak a fejlesztések kezdete. A tervek szerint a Homokbányán valósul meg egy úgynevezett zöld város mintaprojekt, amelynek keretében egy nyolcezer embert befogadó új városrész jöhet létre. Az előzetes tervek szerint 730 lakás épülne itt, gondozott zöldfelületeket alakítanának ki, illetve az oktatás fejlesztéséhez kapcsolódó szolgáltató intézmények is helyet kapnának az új modern városrészben. A Zöld város kialakítása a Homokbányán elnevezésű pályázatra 800 millió forintot nyert a város. A projekt során a környezettudatosság jegyében egy gondozott, ligetes városrészt alakítanának ki.

Magánkézben lévő ingatlan is van ezen a területen, de vannak eladó telkek is, amelyek társasházak építésére is alkalmasak. Az Auchan cégcsoport beruházásában már most elindult a Boróka lakópark építése. Az egyetemnek is vannak még kihasználatlan területei a Homokbányán, amelyek további fejlesztésekre adnak lehetőséget. Így előreláthatóan látványos változások indulnak majd be a városnak ezen a részén.

Épülhet a Déli feltáró út

A Homokbánya Déli feltáró útja I. ütemének megvalósítására 282 millió forintot nyert a város TOP-os pályázaton. A Decathlon mögötti körforgalmi csomóponton kezdődő és az egyetemi campus területéig tartó útfejlesztés várhatóan két projekt keretében valósul meg. Ezek eredményeképpen komplex fejlesztési programot kíván megvalósítani az önkormányzat a város dél-nyugati területén található 50 hektáros területben rejlő fejlesztési potenciált kiaknázva. Kiemelt jelentőséggel bír az érintett homokbányai gazdasági területet feltáró út fejlesztése annak érdekében, hogy az érintett ipari, kereskedelmi és szolgáltatási célokat szolgáló ingatlanok jól megközelíthetők legyenek a lakosság, a meglévő, illetve a későbbiekben betelepülő vállalkozások, valamint azok munkavállalói számára.

Az út helyi külterületi összekötőút lesz, a térségi beépülést követően pedig helyi belterületi gyűjtőútként használhatják majd.

Az I. ütem a Decathlon mögötti körforgalmú csomóponttól már megépült szakasz (kb. 160 m) határától a 21939. hrsz.-ú önkormányzati útsatlakozásig, amely 424 m hosszú szakasz épül meg. Az összekötőút – még kiépítetlen, hiányzó szakasza – a II. ütemben, szintén TOP-projekt keretében



valósul meg a tervek szerint. A pályázat benyújtásáról a június 22-i közgyűlésen döntöttek a képviselők.

A határozat értelmében Kecskemét pályázatot nyújt be a Homokbánya, Déli feltáró út II. ütemének megvalósítására, amelynek költsége 292 millió forint lesz, és a Szolnoki út felújítására, amely 885 millió forintba kerül majd.

Autisták nappali otthona

Kecskemét önkormányzata a Homokbányán, az egykori orosz laktanya területén 2018 nyarára megépülő, 48 személyes otthon létrehozására 351 millió forintot nyert el a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében.

Ennek köszönhetően az országban elsőként Kecskeméten jöhet létre önkormányzati beruházásban egy olyan intézmény, ahol autizmussal élő felnőttek, enyhe és közepes súlyos értelmi fogyatékosokkal élők nappali ellátására nyílik lehetőség. A régóta üresen álló volt orosz laktanya területén mintegy 2700 négyzetméteren fog felépülni az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága által működtetett új intézmény.

A kecskeméti EGYMI Autizmus Centruma jelenleg négy telephelyen működik, 114 autizmus spektrumzavarral diagnosztizált tanuló speciális képzését végzi az óvodától a készségfejlesztő szakiskoláig. Az iskolát elhagyók számára országosan is kevés az ellátóhely, a kifejezetten autizmussal élők számára a megyében nincs is felnőtt



intézmény. Eddig az intézményből kikerült fiatalról családjának kellett gondoskodnia, ezért óriási hiányt pótol a nappali ellátó megépítése.

A projekt keretében belül megépül egy új, mintegy 790 m² hasznos alapterüle-

tű, földszintes, két önálló rendeltetési egységet magába foglaló épület. Ennek egyik részében fogyatékos személyek (24 fő), másik részében autizmussal élő fiatal felnőttek nappali ellátása (24 fő) történik.



A projekt kiemelt célja az autizmussal élők speciális szükségleteit figyelembe vevő ellátás kialakítása, integrációja. Az intézmény révén lehetővé válik, hogy a fiatalok családjuk körében élhessenek, ugyanakkor a szülők újra dolgozhassanak.

Így az országban egyedülálló módon Kecskeméten megvalósulhat az autizmussal élők ellátása az óvodától a felnőttkorig.

Bölcsőde is épül a Homokbányán

Évek óta zsúfoltak a bölcsődék Kecskeméten. Vannak olyan intézmények, ahová már nem is tudnak felvenni gyermekeket, pedig az édesanyák vissza tudnának menni dolgozni. Ezen a helyzeten fog enyhíteni az az új bölcsőde, amely Homokbánya városrészben épül fel a tervek szerint 2018-ra.

A város a beruházás teljes összegét, 357 millió forintot szintén a TOP keretében nyerte el. A 700 négyzetméteres épületben négy csoportszobát és szociális helyiségeket alakítanak ki. A létesítmény érdekessége lesz a hatalmas, katicát formázó közösségi tér. Emellett a beruházás során környezet- és természetvédő technológiákat alkalmaznak. Az épületet napelemekkel is felszerelik, így megújuló energiaforrást használhat az intézmény. Zöldtetőt kap az épület, amely véd a nyári túlmelegedés ellen, és élhetőbbé, egészségesebbé teszi az épített környezetet.

A pályázatnak köszönhetően új bútorokat, fejlesztőeszközöket és játékokat is vásárolhatnak, és parkolóhelyeket is kialakítanak a bölcsőde mellett.

Mind a négy csoportszoba több mint 50 m²-es nagyságú lesz. A bölcsőde épületében melegítőkonyha fog működni. A beruházás megvalósítása a teljes körű komplex aka-

dálymentesítés követelményeinek megfelelően történik.

A laktanya története

A homokbányai laktanya volt az egyik legnagyobb a kecskeméti laktanyák közül, sorállománya jelentős volt. A XIX. században gyakran rendeztek lóversenyeket itt, majd az első világháború után reptérként szolgált a rét. Az 5. vörös repülőszázad települt ide. Miután elköltözött a repülőalakulat, a II. világháború kitöréséig üresen maradt a rét. Ahogy sorban állították fel az új páncélos alakulatokat, úgy vált szükségessé az új laktanyák építése is. Így volt ez az első homokbányai laktanya esetében is. Az objektumot az 1940-es évek elején kezdték el építeni az Izsáki út jobb oldalán, a mai benzinkút helyén. 1943-ra el is készült. 1945 nyarán a Rákóczi Ferenc nevet kapta az üresen álló laktanya. A háború okozta károkat, sérüléseket nem javították ki, ehelyett 1946-ban versenytárgyalást írtak ki a laktanya lebontására. Tégláit a máriavárosi templom építéséhez ajánlották fel. Az új garnizont 1950-ben kezdték el építeni Alsószéktón, az Izsáki út bal oldalán. Ez a laktanya a Zalka Máté nevet kapta. Új fejezet kezdődött a Homokbánya történetében, amikor átadták az objektumot egy szovjet alakulatnak. A szovjetek követelésére a hatvanas években bővítették az alsószéktói laktanyát. Az 1989-es csapatkivonás keretében mintegy 10 000 katona és velük együtt 4000 családotag távozott innen.

Zajlanak a földmunkák, jövőre teljes lesz az elkerülő

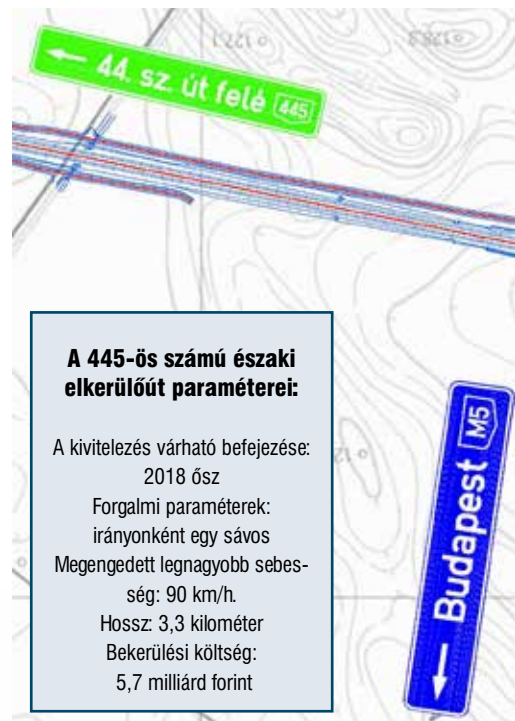
Tavaszi óta felső fokozatba kapcsolnak a munkagépek, és nagy iramban dolgoznak az északi elkerülőút még el nem készült szakaszának megépítésén. Utánajárunk, hol tart a beruházás, a tervek szerint mikor válik teljessé a Kecskeméti övező környéki.

Tavaly év végén megkezdtek az elkerülő 5-ös főút és M5-ös autópálya közötti részének kivitelezését. A 445-ös számú főút teljessé tétele elsőként valósul meg a februárban aláírt Modern Városok Program kecskeméti pontjai közül. Régióta várja Kecskemét, hogy elkészüljön az elkerülőút, és így mentesüljön a tranzitforgalom ártalmaitól. A megoldás belátható távolságba került: a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) legfrissebb tájékoztatása szerint 2018 őszére északon befejeződik az utolsó három kilométert felölelő teljes beruházás. Ennek, a régi ötös és az autópálya közötti etapnak az ünnepélyes alapkövetételére december 8-án került sor.

Az új elkerülő szakasz, amint a térképen zölddel jelzett szakaszon látható, az 5-ös főúttól indul tovább a pálya felé. Keresztezi

a Ladánybenei utat, majd a Máriahegyi utat – amely az arborétumnál indul észak felé –, és az autópálya 80-as kilométerszelvényének magasságában kapcsolódik be az M5-ös autópályába. A csomópont, ahogy az előző ütemben a régi ötösön is, úgy készül el, hogy ha valamikor később lehetőség nyílik a nyugati oldalon lévő Heténygyháza bekötésére, akkor a kiépített végszelvényhez, „útcsonkhoz” könnyedén hozzáépíthető a nyugati oldalon lévő településrészre vezető bekötőút.

A befejező szakasz kivitelezése során csak az M5-nél épül külön szintű csomópont, az autópálya felett egy kétnyílású hídát létesítenek. Emellett összesen 4 új körforgalmat alakítanak ki, egyet-egyét a Ladánybenei út és a Nyíri út szintbeli kereszteződésében, valamint kettőt az új autópálya-csomópont részeként. Kiegészítő beruházásként kap-





445.SZ. KECSKEMÉT ÉSZAKI ELKERÜLŐ ÚT



csatlózik az elkerülő befejezéséhez a vele egy időben megvalósuló Ladánybenei úti kerékpárút-korrektúra a körforgalom mellett, a Nyíri út egy rövid szakaszán új kerékpárút létesül, valamint az M5-ös autópálya két oldalán, a Ladánybenei úti felüljáró térségében komplexsége bővíthető egyszerű pihenő-párat is kialakítanak. Erre azért van szükség, mert a jelenlegi hetényi pihenőhely a szabványokkal össze nem egyeztethetően közel lenne az új csomópontokhoz.

Júniusban az északi elkerülőútú töltés-építésén dolgozott a kivitelező, a földmunkák

kákon – a javító- és védőrétegek építésén – kívül szállítótutakat hoztak létre, útban lévő épületeket bontottak le, elvégezték a munkaterület ideiglenes víztelenítését, elhelyezték a csőátereszeket, valamint elkészültek az M5-ös autópálya feletti híd középső pillérjei is. Az elkövetkező hónapokban is a földmunkához tartozó feladatok zajlanak majd. A jelenlegi ütemezés szerint látványos építési munkálatokra leghamarabb 2018-ban lehet számítani, a hídgerendák beemelését 2018 tavaszára tervezik, az aszfaltozás 2018 őszén várható.



5letből Jövő!

Egy életre szóló tudásélmény

Nagyszabású élő show-val zárult az AIPA Nonprofit Kft. által szervezett 5letből Jövő! játékos gazdasági vetélkedő májusban. A kecskeméti középiskolások számára meghirdetett verseny kiváló lehetőség volt arra, hogy a résztvevő 16 ötfős csapat valós élmények révén tegye próbára kreativitását, sőt hogy az indulók korszerű ismereteket szerezzenek a versenyképesség, a piac, és más olyan témakörben, amely a vállalkozások működtetése szempontjából lényeges. De hogyan látták ezt a bevont iskolák vezetői és a játék során győztesként végző Gute Frage csapat? Összeállításunkban az érintettek osztották meg velünk a játék során szerzett tapasztalatokat.

Riczó Eleonóra igazgató (Gróf Károlyi Sándor Szakgimnázium és Szakközépiskola): – Az első perctől nagyon fontosnak tartottam iskolánk részvételét a versenyen, mert a diákoknak kevés lehetőségük van arra, hogy részt vegyenek olyan vetélkedőkön, amelyek célja, tematikája egyrészt megfelel az iskola képzési profiljának, másfelől pedig korszerű ismeretszerzésre és gyakorlati tudásra ad lehetőséget a vállalkozói kultúra területén. Az intézményünkben hagyománnyá vált rövid vezetői tájékoztatók egyikén a nevelőtestület tagjai is megismerték az 5letből Jövő! részleteit. Nagyon örültünk, hogy iskolánk egyben a versenyt propagáló roadshow egyik fontos állomása is volt. Amikor az egyik

csapatunk bejutott a döntőbe, akkor már nagyon nagy volt az öröm! A nevelőtestület tagjain keresztül mozgósítottam a diákokat, hogy szavazzanak a csapatra a Facebook segítségével. Végig nyomon követhető volt, hogy a diákok nagyon sok munkát fektettek a felkészülésbe. Külön köszönet a csapat mentorának, Horváth Attilának, aki bátorította a résztvevőket, átadta tudását, szakértelmét a diákoknak. A döntő napján minden tanár és diák egy emberként szurkolt a Gute Frage csapatnak, az iskola lakói egész nap egymást értesítették az esemény minden lépéséről. Amikor kihírdették a győztes csapatot, nagyon boldogok és büszkék voltunk! A versenyen szerzett tapasztalatok disszeminációja tanáraink és diákjaink

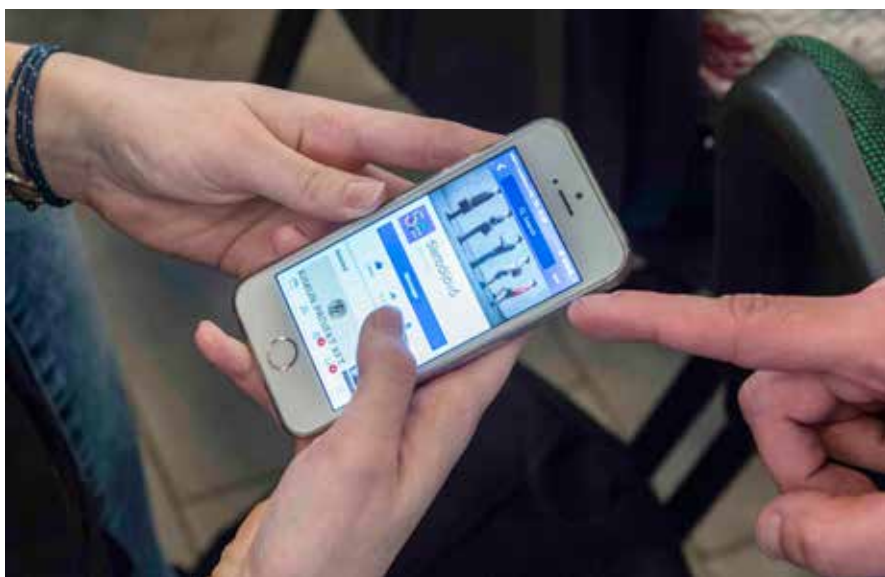
körében elengedhetetlenül fontos, ebben a versenyzők segítségére feltétlenül számítnunk. Diákjaink a verseny alatt nemcsak a releváns ismeretanyag szakirodalmi részleteivel foglalkoztak, hanem az eredményes szerepléshez szükség volt a kreativitásukra. Emellett a verseny felért egy önismereti foglalkozássorozattal, valamint fejlesztette a csapattagok prezentációs képességeit. A versenyzők életre szóló élménnyel gazdagodtak! Úgy érzem, a győztes csapat szereplésének hatására az iskolánk diákjai közül többen jelentkeznek majd a jövő évi versenyre. Bízom benne, hogy a szaktárgyi órákon szerzett ismereteket tanulóink tudják majd a vetélkedőn kamatoztatni, én magam pedig arra ösztönzőm a diákjainkat, hogy mindig legyen céljuk, és merjék megvalósítani az álmaikat!

Szenes Mártonné Durucz Anna (Kecskeméti Református Gimnázium): – Csapó Ágnes, az AIPA Közhasznú Kft. ügyvezetője egy rendezvényen említette nekem először a verseny ötletét, ami már akkor nagyon érdekesnek tűnt. Kíváncsian vártam, hogy a diákokat mennyire érdekli majd egy ilyen típusú kezdeményezés, hiszen a gimnáziumi

tanárok ritkán vállalkozók is egyben, így ilyen irányú személyes tapasztalatokat és ismereteket eddig nem tudtunk nekik átadni. A Kecskeméti Református Gimnáziumban szokás, hogy a kedd reggeli áhítatot követően igazgatóként megosztok a fiatalokkal néhány közérdekű, hasznos információt. Egy ilyen alkalommal került sor az 5letből Jövő! verseny ismertetésére is, és rögtön az első versenyfelhívás után érzékelhető volt az érdeklődés. Nem sokkal később egy „üzleti reggeli” szerveztünk azoknak a diákoknak, akik komolyan fontolgatták, hogy indulnak a vetélkedőn, és itt próbáltunk számukra hasznos tanácsokat adni a nevezéssel, a csapatmunkával és a játékkal kapcsolatban. Az ott összegyűlt közel harminc fiatalból és néhány később csatlakozóból végül két csapat is alakult, akik a játék során az osztályfőnököket és engem is beavattak a részeredményekbe, bár meg kell, hogy mondjam a felkészülést és a feladatok megoldását is teljesen önállóan, a mentoruk, Juszó Anita közreműködésével intézték. Májusban aztán nagyon lelkesen fogadtuk a Refpenta csapat döntőbe jutását, az iskolában is kihirdettük az eredményeket és szurkoltunk nekik. Az általuk készített döntős prezentáció alapján azt kell, hogy mondjam, hogy rengeteget tanultak a játék során. Olyan alapos és hasznos szakmai ismeretek birtokába kerültek, amiket valóban hasznosítani tudnak majd, ha esetleg úgy döntenek, hogy tényleg kipróbálják magukat a vállalkozói életben. Az utolsó iskolai napon a 9-11. évfolyamos diákok megtekintették ezt a prezentációt, és a Refpenta csapat tagjai élményszerű beszámolóval osztották meg az 5letből Jövő! verseny során szerzett tapasztalataikat a többiekkel. A játék színvonala, tartalma és a hiteles forrásból való értesülés úgy gondolom, sok diáunkat motiválja majd, hogy a következő alkalommal ők is részt vegyenek a játékban.

Az első helyezett Gute Frage csapata (Gróf Károlyi Sándor Szakgimnázium és Szakközépiskola):

– A legelején fogalmunk sem volt arról, hogy miről is fog szólni ez a verseny. Voltak ugyan gyakorlófeladatok, de igazából akkor tudatosult, hogy ez egy több fordulós, kemény dolog lesz, amikor első alkalommal a mentorunknál jártunk. Szerencsére Horváth Attila igazi vezető, mindenben segített nekünk, de soha nem telepedett ránk. Volt, amiben nem azt a megoldást választottuk, amit ő javasolt volna, de mindent átbeszéltünk közösen. Jó érzése volt ahhoz, hogy miben kell még



igazán fejlődünk, és a verseny során végig azt éreztük, hogy maximálisan támogat bennünket. A játék során folyamatosan az aktuális feladatokra koncentráltunk, így szinte csak a döntő napján tudatosult bennünk, hogy tényleg bekerültünk. Sokan kérdezték, hogy mi motivált bennünket? Az egymillió forint, amit kapunk? De nem, hanem inkább az, hogy az ötletünket továbbvigyük. A pénz sem elhanyagolható persze, de másodlagos. Maga a feladat sokkal motiválóbb volt és az, hogy a munkánknak van eredménye. Bekerülni a döntőbe viszont elég nagy választópont. Az eredményhirdetésekor egy ideig el sem hittük, hogy elsőkk lettünk. Amikor a műsorvezető, Kovács Áron kimondta, hogy ki lett a második, már minden tekintet ránk szegeződött. Az ismerősök felénk fordultak és mindenki bennünket fotózott. A suliban másnap már

mindenki tudta, hogy kik vagyunk és gratuláltak. A nyereménytáblával sétálgattunk egész nap a folyosón. Hatalmas élmény volt és sokat tanultunk. Jobban és átfogóbban megértettük a témát, mintha a tanár mondta volna el, vagy meg kellett volna tanulni dolgozatra. Sok tapasztalatot szereztünk és ezeket később használni is szeretnénk a saját ötleteink továbbfejlesztésében. Ezer éve barátok vagyunk, most mégis jobban megismertük egymás erősségeit. Sikertől jó kapcsolatokat kiépítenünk olyan emberekkel, akiknek a szakértelme később még sok segítséget jelenthet.



KulcsInfo mobil applikáció: egy érintésre a siker kulcsa

A Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara nemrég megújított honlapja mellett a KulcsInfo mobil applikáció is egy olyan marketingfejlesztés, amely a megye vállalkozásait segíti.

Az applikáció előnye abban rejlik, hogy mobiltelefonon keresztül is gyorsan és egyszerűen hozzáférhetők a gazdasági, pályázati, képzési és kamarai információk.

A mobiltelefon térhódítása villámgyors. Tulajdonságaik napról napra fejlődnek, ma már csak részben használjuk telefonálásra a készüléket. Az utóbbi években megjelenő okostelefonok alkalmasak fényképezésre, videók rögzítésére, és megannyi olyan tevékenységre, melyekre korábban kizárólag a számítógépeket használtuk.

A fejlődés annyira gyors, hogy igazán nehéz követni, viszont aki ráérez az ízére, mindig többet és többet akar megismerni belőle.

Egyre szélesebb körben terjednek el a mobil alkalmazások (applikációk), melyek még speciálisabb igényt elégítenek ki. A telefonokra letölthető applikációval könnyebb

hozzáférni az online világ termékeihez és szolgáltatásaihoz.

Az üzleti életben mindig a hatékonyság és a gyorsaság a nyerő. Az üzleti alkalmazások akkor sikeresek, ha használatukkal gyorsabban jutunk olyan információkhoz, melyekre szükségünk van.

A KulcsInfo applikáció a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara regisz-

rált cégei és a kamara közötti, okostelefonra és táblagépre optimalizált alkalmazása, amelynek legfőbb küldetése a friss és releváns szakmai, valamint kamarai információk továbbítása. A menüpontokkal közvetlenül elérhetők az aktuális hírek, rendezvények, pályázatok, szakképzési információk, a Széchenyi Kártya-igénylés lehetősége, a kamarai regisztráció, a fontos adatbázisok, az ügyfélszolgálatok és munkatársak elérhetőségei, illetve a kamara Facebook-oldala is. Az alkalmazásban minden főbb téma megtalálható, amely a vállalkozókat, cégvezetőket érdekelheti, és a kkv-k számára hasznos.



A siker kulcsa – a Kamara

Töltse le az ingyenes KulcsInfo kamarai App-ot, és első kézből értesül az aktuális gazdasági hírekről, pályázati lehetőségekről, rendezvényekről!

KulcsInfo – egy érintésre a siker kulcsa



Az újítási készség fokmérője a MESTERMUNKA pályázat

Antikolt kovácsoltvas, vitaminban gazdag csokoládé, csővezeték-biztonság, dombornyomott dizájnfelület, valamint egyedi frizura és egyedi ipari padlók – a nyertesek választéka is mutatja, mennyire széles tematika jellemezte a megyei iparkamara idei MESTERMUNKA pályázatát. A több tucatnyi jelentkező munkájából sokat kiállítottak a Múzeumok Éjszakáján rendezett díjátadón.

A Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara idén is meghirdette „MESTERMUNKA” című pályázatát, melyre vállalkozók, cégek termékeit, szolgáltatásait vagy a pályaművekről készült fotókat és az azokról szóló rövid leírást várták. A termékek, szol-

gáltatások közül szakértő zsűri választotta ki a legigényesebben megvalósított, leginnovatívabb pályaműveket. A zsűri azokat a pályaműveket részesítette előnyben, amelyek valamilyen saját fejlesztést tartalmaztak. A nyertesek „MESTERMUNKA” elismerő díjat és oklevelet kaptak.

A mestermunkákat széles körből várták a szervezők. Az elismerő címért indulni lehetett akár egy családi ház önálló kivitelezésével, egy kézműipari termék elkészítésével, de például egy fodrász által elkészített frizurával vagy egy cég által önállóan megvalósított és legyártott késztermékkel is.

Az iparkamara több rendezvénnyel kapcsolódott a Múzeumok Éjszakája programjaihoz. Ennek keretében került sor a díjak átadására. A 4 mestermunka díjat és a 2 különdíjat Péjó Zoltán, a kamara kalocsai képviselő-vezetője adta át. – A MESTERMUNKA pályázatot már a kalocsai Vállalkozók Hete programsorozaton bemutattuk, ennek egy része látható itt az asztalokon – mondta a képviselő-vezető.

2017-es díjazottak:

- VT Veres Kft. (Kecskemét) csővezetéki elzáró szerelvények tömörségének zárt rendszerben való folyamatos megfigyelését szolgáló rendszere
- a Pozsár Design Műkovács Kft. (Kiskunfélegyháza) antikolt kovácsoltvas termékei
- az Upperbars Kft. (Kecskemét) vitaminokban és ásványi anyagokban gazdag szeletes csokoládé termékcsaládjá
- a „Foto” Reklámstúdió és Szolgáltató Kft. (Baja) struktúrált egyedi dombornyomott designfelületei

Külföldiiban részesültek:

- Köhler Helga (Kiskunfélegyháza) mesterfodrász hajkreációi
- Hírös Róna Zrt. (Kecskemét) ipari padlók és egyéb nagy forgalmú helyeken használható burkolattípusai.

SZAKI táborral segítik a diákok pályaválasztását

Hetedik osztályos diákokat segített a pályaválasztásban az a tábor, amelyet a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara szervezett a Kecskeméti Szakképzési Centrummal karöltve a vakáció első hetében. A SZAKI pályaeorientációs napok keretében a diákok megismerkedhettek többek között a kézműves, az egészségügyi és a vendéglátós szakmákkal is. Hat intézmény diákjai vettek részt a programon.

Hogyan kell felemelni egy újszülöttet? Mit kell tenni, ha sír? Többek között ezeket is megtanulhatták azok a 7. osztályos diákok, akik részt vett a Szent-Györgyi Albert Szakgimnázium és Szakközépiskolában a SZAKI táboron. A pályaválasztás előtt álló fiatalok közül volt, akinek szokatlanok voltak a helyzetgyakorlatok. A csecsemőgondozás mellett megismerkedhettek többek között az emberi testtel és az életmentéssel is.

Az egyik tanteremben szabadulót termet alakítottak ki, ahonnan a diákok logikai feladatok sikeres megoldása után juthattak ki. A hétfőtől péntekig tartó pályaeorientációs napok célja az volt, hogy segítse a fiatalokat a testhez álló szakma kiválasztásában.

Bársony István pályaeorientációs tanács-

adó szerint a program sikerét a résztvevők lelkesedése is bizonyította.

– Kiderült, hogy a gyerekek nagyon élvezik a tábor, különösen az alkotó munkában vesznek részt nagy örömmel – mondta Bársony István a pályaeorientációs napokról. – A kamara évek óta támogatja a fiatalok pályaválasztását. Az életre szóló döntés meghozatalában a szervezet szakképzési tanácsadói készséggel segítenek a diákoknak és szüleiknek.





Hamarosan elindul a Kecskemét Fejlődéséért Alap. Ez lesz Kelet-Európában az első olyan alap, ahol a városfejlesztések kockázati tőke bevonásával valósulhatnak meg. Garamvölgyi Balázssal, az alapkezelő vezérigazgatójával beszélgettünk a folyamatról, tervekről és célokról, és arról, hogyan lehet meggyőzni egy vállalat magyar tulajdonosát arról, hogy a tőkéért cserébe mások is beletekinthetnek, sőt beleszólhatnak cége működésébe.

– Kezdjük az alapoknál! Hogyan lehetne összefoglalni a Kecskemét Fejlődéséért Alap működését?

– Ez egy rendkívül újszerű dolog, ilyen Kelet-Közép-Európában nem működik, de Európában is csak néhány hasonló típusú struktúra létezik. Egy visszatérítendő támogatásról van szó, melyet a Modern Városok Program keretében bocsát Kecskemét városa rendelkezésére a Magyar Állam három év alatt összesen 25 milliárd Ft értékben. Ezt az összeget Kecskemét saját város-, illetve gazdaságfejlesztése tekintetében használhatja fel a jövőben. Tekintettel arra, hogy ez egy visszatérítendő támogatás az állam

réséről a város számára, így a végső kedvezményezettek (a vállalkozások) részére szintén egy visszatérítendő támogatásként kezelendő.

– Mitől más ez a finanszírozási forma, mint a hitelfelvétel?

– A különlegessége, hogy ez a finanszírozási forma bizonyos szempontokból eltér a hagyományostól. Magyarországon a finanszírozási piac több mint 90%-a hitelezésből áll, és elvértve marad mellette egy-egy más típusú finanszírozási termék. Amit mi kínálunk, egy tőkebefektetésen keresztül valósul meg, az pedig alapjaiban

tér el a hitelfinanszírozástól. Egyik legfontosabb eleme, hogy itt részesedésszerzés történik. Magyarul: amikor megtörténik a tőkeemelés, akkor maga az alap tulajdonosi részt szerez a vállalkozásban. A másik fontos tényező, hogy meg is kell térülnie ennek a befektetésnek.

– Mivel jár az, hogy az alap tulajdonosi részt szerez a vállalkozásban?

– Az alapkezelő részesedéssel rendelkezik a cégben, ez által, mint egy egészséges tulajdonosi partner, ha szükséges vagy a társtulajdonos igényli, akkor részt vesz a tevékenység folyamatában is. Nem ez a cél, de attól függően kerülnek megállapításra az egyes feltételek, hogy milyen az adott projekt, mekkora forrásra van szüksége, mennyire kockázatos. Alapos vizsgálat után derül ki, milyen tulajdonosi arányban veszünk részt az adott vállalkozásban. Ez lehet akár 20-25%, de extrém

esetben felszaladhat akár 75%-ra is szerződés kötésekor, ha úgy ítéljük meg, hogy az elején szükséges egy nagyobb részvétel a részünkről, mert túl kockázatosak az első lépések, vagy úgy érezzük, sokkal fontosabb az ellenőrzés.

– Mekkora cégek részesülhetnek a támogatásból?

– A Kecskemét Fejlődéséért Alapba magántulajdonban álló gazdasági társaságok jelentkezhetnek. Méret tekintetében mikro-vállalkozástól, a közép- és nagyvállalatoktól az újonnan alapított projektcégekig várjuk a jelentkezőket. Ágazat szempontjából szintén nagyon széles a szegmens. Próbálunk minél kevesebb dolgot kizárni, de azt el kell fogadni, hogy az állami szabályozásnak rendkívül szigorú feltételei vannak, több szempontból be vannak szabályozva. Most négy jogcím került megállapításra, amik a főbb irányokat mutatják meg, de ezek is nagyon tágak: regionális beruházási támogatás (amibe gyakorlatilag az összes ágazat beletartozik), energiahatékonyság, infrastruktúra-fejlesztés, illetve az induló vállalkozások, amelyek 5 évnél fiatalabbak. Ami ki van zárva a bizottsággal való egyeztetés során, az elsődleges mezőgazdasági termelés. Viszont a mezőgazdasági termékek feldolgozása, átalakítása már belefelel ebbe a keretrendszerbe. A másik oldalon ellenben az építőipar, tanácsadói szektor, infrastruktúra, IT, kommunikáció, feldolgozóipar előtt tárva nyitva van az ajtó. Ami eltérés lehet a nagyságtól és ágazattól függően, az például a támogatás intenzitása.

Garamvölgyi Balázs 1998-ban végzett a Budapesti Közgazdaságtudományi Egyetemen. Banki pályafutását a CIB Banknál kezdte nagyvállalati finanszírozás területén, majd az ERSTE Bank, illetve az ING Bank után a Takarékbank kis- és középvállalatok finanszírozási területét vezette. 2010-ben lépett be a 2007-13 időszak uniós visszatérítendő forrásainak kezelőjéhez, az MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.-hez, ahol az üzleti tevékenység koordinálásáért és bővítéséért, illetve az ehhez kapcsolódó terméktérképezés- és fejlesztés területekért volt felelős, majd 2013-tól az MV Zrt. vezérigazgatójának nevezték ki. Az MFB Pontok kialakítása idején a B3 TAKARÉK Szövetkezet stratégiai és EU Projekt igazgatója volt.

– Miként dől el, hogy melyik vállalkozást támogatják?

– A cég, illetve a projekt pénzügyi számai mellett nagyon fontos a személyes egyeztetés, hiszen nemcsak egy cégről beszélünk, meghatározó az azt működtető társbefektető személye is. Meghallgatjuk a jelentkezőket, emellett pedig kielemezzük, megvalósíthatósági tanulmányt nézünk, sokkesztnek vetjük alá, előterjesztést készítünk, hogy lássuk, például egy árbevétel-csökkenés esetén, hogy éli túl a cég, de a túloldalon minden esetben ott van a személy.

– Az előzetes felmérések és tervek szerint hány cég kap a tőketámogatásból?

– Valahol ez a 100 és 150 között fog csúszosodni, de erősen függ a kihelyezések összegétől és akár több cég is részese lehet a programnak.

– Milyen stáb kell ahhoz, hogy a folyamat professzionálisan működjön?

– Meglepő módon az alapkezelők relatív kevés emberrel dolgoznak. Ennek az a háttere, hogy jól összerakott értékelői rendszerek esetén sokféle cégnél nagyon sok olyan mutatót fel lehet állítani, amely alapján ki lehet szűrni, hogy érdemes-e a céggel a jövőben foglalkozni. Tény, hogy kockázati tőkét és tőkebefektetéseket értékelő szakember ma Magyarországon nincs túl sok. Ez egy relatív friss szakma, a legidősebb alapkezelő cégek is maximum 20 éve vannak a piacon.

– Hogyan kapcsolódik össze a város és az alap?

– A város 100%-ban tulajdonosa az alapkezelőnek, mely egy gazdasági társaság, igazgatósággal és felügyelőbizottsággal, és folyamatos beszámolási kötelezettséggel tartozik a város és más ellenőrző intézmények felé. Bemutatjuk a portfóliót, a hozamokat, kockázatokat, merre tartunk, milyen ügyletekről van szó, és természetesen – a tulajdonosi jogokkal élve – a város bármikor mondhatja, hogy szeretne pontosabb információkat kapni. A döntéseket kétszintű szervezet hozza meg, a befektetési bizottság és az igazgatóság.

– Mikor jön vissza a befektetett pénz?

– Az alap tizenöt éves, ez azt jelenti, hogy jelenleg a technikai előkészítések és a forrás kezelése zajlik, így ősszel már tudunk a vállalkozásokkal olyan szinten foglalkozni, hogy a klasszikus folyamat beindulhat. A befektetési időszak öt évig tart. Ez idő alatt fektetjük

A Kecskemét Városfejlesztési Alap jegyzett tőkéje 35,7 milliárd forint, melyből 10,7 milliárd forint a magánbefektetői forrás, az állami forrás pedig 25 milliárd forint. Ez utóbbi összeg az előző uniós ciklusban kihelyezett és már visszafizetett források újrakihelyezését jelent. Az alap teljes futamideje 15 év lesz, melyből az első 5 év a befektetési időszak, amikor a teljes összeg befektetésre kerül.

be az alap tőkéjét különböző cégekbe. Az első öt év alatt tehát megtörténik a teljes befektetés. Az ezt követő tíz évet kiszállási időszaknak hívják, ebben az időszakban vásárolják vissza vagy adják el magukat a cégek. A tizenötödik évben zárul az alap, és utána történik az elszámolás. Az alap esetében mi feltételeztünk egy várakozással teli hozamot, úgy terveztük, hogy a jelenlegi kamatkörnyezetben, egy kb. évi 4-5%-os éves hozamot fog az alap termelni, de 15 évre előre igen nehéz pontos adatokat mondani.

– Mit várhat ettől a tizenöt éves folyamatból a városlakó?

– Aki vásárol, azt látja, hogy szaporodnak a cégek, jobb lesz a kiszolgálás, különleges dolgok fognak megjelenni a városban, a verseny miatt olcsóbbak lesznek bizonyos szolgáltatások, több lesz a munkahely, az adókból több pénz folyik be a városnak, melyet az önkormányzat a lakosságra fordíthat.

– Mit vár ettől a tizenöt éves folyamatból ön, mint az alapkezelő vezetője?

– A következő öt év nagyon izgalmas lesz, látnunk kell, hogy válik be a piacon. Tudom nagyon jól, hogy a magyar vállalkozások számára az, hogy egy külső tulajdonos megjelenik a cégében, az paradigmaváltás. Komoly beszélgetések lesznek, ez egyfajta küldetés is, el kell tudni magyarázni a piacon a vállalkozásoknak, ez a mi feladatunk. Ezért fontos kihangsúlyozni az elején, hogy tulajdonosok leszünk a cégben, részesedést fogunk szerezni, ha szükséges, bele fogunk szólni a tevékenységbe, megtérülést fogunk elvárni, hozamokról fogunk beszélgetni, ezt fel kell dolgozni, az elején el kell dönteni, vállalja-e. Ha vállalja és betartja a szerződésben foglaltakat, mi mindenben segítjük. Hiszen tulajdonosként 4-5-6 év múlva, amikor megtörténik a kiszállás, akkor egy olyan jól működő és vonzó cég jön létre, amely teljes mértékben megfelel az európai piac elvárásainak.

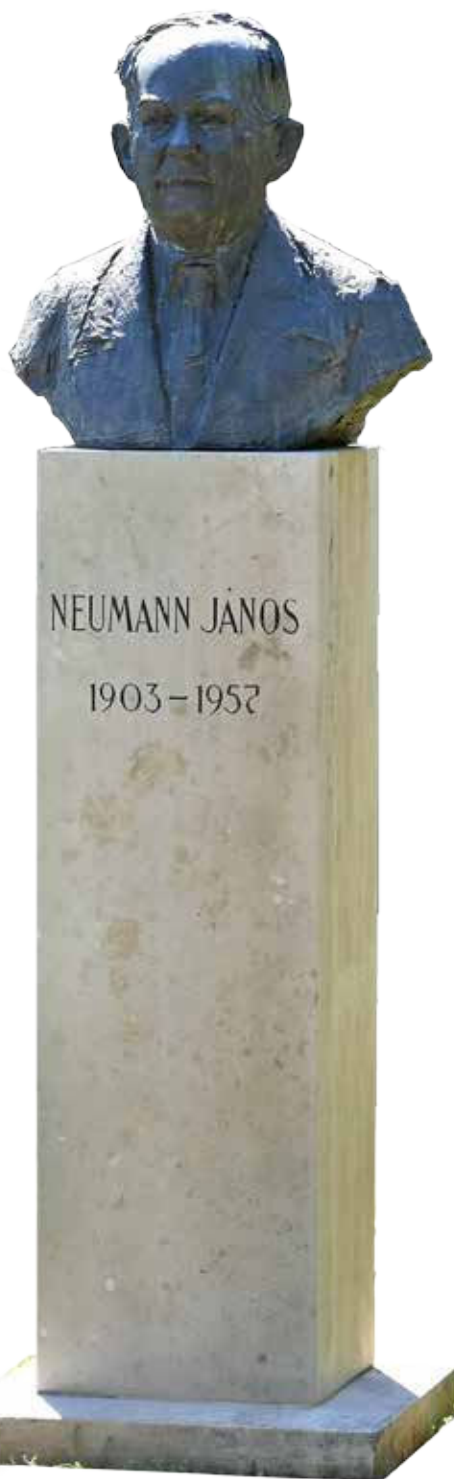
Csenki



INGATLANFEJLESZTÉSEK KECSKEMÉT 2017



A kecskeméti egyetem új neve: Neumann János Egyetem



A nemzeti felsőoktatásról szóló törvény módosítása szerint a korábbi Pallasz Athéné Egyetem augusztus 1-jétől már Neumann János Egyetem néven folytatja tovább működését. Ebből az alkalomból leleplezték az Izsáki úti épület előtt álló táblát, amely a régi arculattal, de már az új névvel várja az érdeklődőket.

A törvénymódosítás előzménye a szenátus javaslattetele volt májusban, egy közel egyéves – névváltoztatásról szóló – egyeztetés eredményeként. Több javaslat született, ezeket a szenátus véleményezte, rangsorolta, és az erről szóló véleményét megküldte a fenntartónak, az Emberi Erőforrások Minisztériumának. Ezt követően a minisztérium a parlament döntésével elfogadta a kezdeményezést, hogy az intézmény Neumann János Egyetemenként működjön tovább.

– Azt gondoltuk, hogy az egyetem tudományos és képzési területei – a műszaki-informatikai, a gazdaságtudományi, az agrár-, valamint a pedagógusképzés – minden tekintetben kapcsolhatóak Neumann János kutatási örökségéhez, a világhírű tudós szellemiségéhez. A mi számunkra első-

sorban megtiszteltetés, hogy az ő nevét viselhetjük, másrészt pedig ez egy feladat is a jelenre, jövőre nézve. Hogy ápoljuk, és ezzel együtt felelősségteljesen képviseljük Neumann János nevét, eszmeiségét, szellemiségét – emelte ki dr. Ailer Piroska, az intézmény rektora.

– Az új név mögött egy új egyetem is meghúzódik. Nemcsak filozófiájában, hanem struktúrájában, szolgáltatásaiban is szeretnénk egy magasabb színvonalat képviselni a jövőben. Az egyetemünk az első alkalmazott tudományok egyeteme volt a tavalyi integrációt követően, ezért mondhatjuk azt is, hogy egyetemünk a jövő egyeteme – hangsúlyozta Finta Zita, a Neumann János Egyetem kancellárja, aki kitért arra is, hogy az egyetem arculati elemei megmaradnak, csak a név változott meg.



KECSKEMÉT ÚJ GYÁRAI, IPARI LÉTESÍTMÉNYEI

**EMLÉKFAÜLTETÉS
A NISSIN FOOD
ÜZEMAVATÓJÁN**



ERLINGKLINGER HUNGARY KFT.



KECSKEMÉTI KONZERV KFT.





SAMVARDHANA MOTHERSON PEGUFORM (SMP) SMR HUNGARY



Átadták a Nissin Foods új gyárát

Július 6-án, csütörtökön adták át a Nissin Foods új gyárát Kecskeméten. A zacskós leveseket és gyorsételeket készítő cég így új munkahelyeket teremt Magyarországon, és ahogyan az a megnyitón elhangzott, még sok japán befektetésre lehet számítani Magyarországon.

Momofuku Ando-t, a Nissin Foods alapítóját az a törekvése juttatta el a Chicken Ramen, azaz az első instant tésztaétel megalkotásáig, miszerint „a béke akkor jön el a világra, ha minden embernek lesz elég élelme”. Ez a meggyőződése akkor alakult ki, amikor a II. világháború után éhező embereket látott hosszú sorokban az élelmiszerek feketepiacain. Ami Momofuku Ando-t az éhezés elleni harcra buzdította, az a Nissin Foods alapvető filozófiája. A Chicken Ramen 1958-as bemutatása egy teljesen új piacot és iparágat teremtett. Azóta az instant tészta világszerte kedvelt élelmiszerré vált. A Nissin Foods jelenleg a világ 19 országában folytatja tevékenységét, Kecskeméten épült fel a cég 39. gyára. A vállalkozás Európában 1993-ban kezdte meg működését. Ezalatt a 24 év alatt Európa számos országába eljutott,

ma pedig mindenhol a cégbővítés folyik. A kecskeméti megnyitón a Nissin Foods vezetői elmondták, céljuk, hogy Magyarországon is autentikus japán ételeket állítsanak elő. Hozzá tették, Kecskeméten is a japán munkamorál szerint fognak dolgozni. A cég jelenlegi vezetője a kecskeméti megnyitón elmondta, a Nissin Foods napjaink piacvezető élelmiszeripari cége, melynek éves bevétele közel négymilliárd euró. Bús Szilveszter helyettes államtitkár köszöntőjében elmondta, Magyarországnak mindig nagy öröm, hogy egy nagy múltú cég hazánkban bővíti gyártókapacitását. Hozzá tette, a magyar–japán gazdasági kapcsolatok immár 150 éves múltra tekintenek vissza, hiszen ők Magyarország legjelentősebb beruházói. Japán eddig 4 milliárd dollárnyi magyarországi befektetésével



több mint 30 ezer magyarnak ad folyamatosan munkát.

Szemereyné Pataki Klaudia, városunk polgármestere úgy fogalmazott, a vállalkozások Kecskemétre nagyon jó lehetőségként tekintenek. Városunk ugyanis a NATO-repülőtér miatt az ország legbiztonságosabb városa, és az elhelyezkedése is optimális. A Nissin Foods új gyára miatt új autóbuszjárat indul majd az üzemhez, de a cég megállomójáról, Momofuku Ando-ról hamarosan utcát is elneveznek Kecskeméten.

Világszerte **TÖBB MINT EGY MILLIÁRD** ember bízta magát a Knorr-Bremse rendszereire nap mint nap

MIÉRT JÓ NÁLUNK DOLGOZNI?

Felelősségteljes munkakört kínálunk, amelyet kollégáink magas technikai színvonalú környezetben végeznek. Lehetőséget adunk a magas színvonalú szakmai tudás elsajátítására; továbbképzési programokkal járulunk hozzá munkatársaink folyamatos szakmai fejlődéséhez.

KARRIERLEHETŐSÉGEINK

Kollégáinknak lehetőségük nyílik nemzetközi projektekben való aktív közreműködésre, illetve projektek vezetésére. Külföldi társgyárainkban tett látogatásokon gazdagíthatják szakmai ismereteiket. Kutatás és fejlesztés területén lehetőséget adunk a konszernen belüli külföldi munkavállalásra. Biztosítjuk a részvételt szakmai és egyéni készségfejlesztő tréningeken, támogatjuk munkatársaink posztgraduális képzését.

MIT AJÁNLUNK A SZAKMAI GYAKORLATOSOKNAK?

Megismerhetik egy piacvezető multinacionális vállalat működését, betekintést nyerhetnek mindennapjaiba. A tanulmányaik során elsajátított tananyaghoz naprakész, friss információkat szerezhetnek felkészült gyakorlatvezetők szakmai irányítása alatt.

JOIN US! CSATLAKOZZON CSAPATUNKHOZ!

Megbízható munkaadó és kiszámítható üzleti partner



A kecskeméti VER-BAU építőipari vállalat elmondhatja magáról, hogy a magyar vállalkozások élcsoportjába lépett azzal, hogy a nemzetközi Bisnode minősítés alapján a cég megkapta a legmagasabb, úgynevezett AAA besorolást. Ezen osztályzat alapján igen szűk elithez tartozik a VER-BAU, hiszen a magyar cégek mindössze 0,63 százaléka rendelkezik ilyen kiváló minősítéssel és hitelképességgel.

Az elmúlt hetekben több pozitív hír is érkezett az építőipari generálkivitelező vállalat háza tájáról.

A legújabb rangos elismerést megbízható munkaadóként érdemelte ki a kecskeméti vállalkozás. A Német–Magyar Ipari és Kereskedelmi Kamara ítélte oda a „Megbízható Munkaadó” kitüntető címet a cégnek, olyan ismert nagyvállalatok társaságában, mint az ALDI Magyarország, a Lufthansa Technik Budapest Kft. vagy a Praktiker Kft. A német–magyar kamara azon vállalatokat tünteti ki, amelyek példaértékű módon gondoskodnak munkatársaik munka- és életkörülményeiről, valamint kiemelt figyelmet fordítanak a munkahelyi feltételekre, a szakmai képzésekre és továbbképzésekre.

– A Megbízható Munkaadó Díj elnyerése mögött immáron több évtized elkötelezett humánpolitikai stratégiája húzódik meg, melynek középpontjában a munkatársaink állnak. Meggyőződésem, hogy csak az a cég lehet sikeres, amelyik minden szempontból megbecsüli a munkavállalóit. A mai szakemberhiányos időben ez a megbecsülés hihetetlen módon felértékelődik és kifizetődik. Ez a díj azt is bizonyítja, kifejezi, hogy nálunk mindenki a VER-BAU család



A díjátadók (balról): Cseresnyés Péter, NGM munkaerőpiacért felelős államtitkár, Lieselore Cyrus, a Németországi Nagykövetség ügyvivője, Weninger Richárd, a VER-BAU ügyvezetője, valamint Karácsony Zoltán a Német–Magyar Iparkamara képviselőjében

tagja, akár könyveléssel, építésvezetéssel, vagy éppen betonozással foglalkozik. Elköteleztünk vagyunk a munkatársaink iránt, és célunk, hogy ezt a jövőben is fenntartsuk – mondta Weninger Richárd, a VER-BAU ügyvezetője a díj átvétele után.

Fontosak a díjak és elismerések, de még fontosabbak egy cég számára az üzleti megbízások. Ezen a téren is akadt kiemelt jelentőségű hír: a lengyel Maspex-csoport magyarországi leányvállalata, a Kecskeméttel szomszédos Nyárlőrincen működő Maspex Olympos Kft. a VER-BAU-t bízta meg egy 14.500 négyzetméter nagyságú raktárcsarnok generálkivitelezésével,

melyhez belső úthálózat is épül. A létesítményben mintegy 15 ezer raklap fér majd el, ami így mintegy 7 és fél millió palack üdítő, ásványvíz és egyéb termék tárolására lesz alkalmas.

A vállalat referenciái

között eddig is nagy nevekkel találkozhatunk, mint a Knorr-Bremse, HILTI, Michelin vagy éppen a Ritz Mérőtranszformátor, de 2017-re is impozáns létesítményeket valósítottak meg. Például a Kecskeméti Konzerv új raktárcsarnoka 12.000 négyzetméteren látványosan húzódik el a Békéscsabai úton. Visszatérő megrendelő volt a Szentkirályi-Kékkúti Ásványvíz, májusban lett kész a raktárcsarnok bővítése. Valamint januárban adták át az MAN Kamionok dunaharaszti irodaházának és szerelőüzemének bővítését. A nagyvállalatok bizalmát élvező építőipari cég bizonyítottan kapja az elismeréseket és díjakat, melyekkel kiemelkedik a térségben.



Nemzetközi elismerés

Újra a legmegbízhatóbb cégek közé választotta a Duna Aszfaltot egy nemzetközi cégminősítő, immár harmadik alkalommal. A legfontosabb szempontok között a pénzügyi stabilitás és az üzleti megbízhatóság szerepelt. Lehel Zoltánnal, a Duna Aszfalt Kft. innovációs főmérnökével és szóvivőjével beszélgettünk a Bisnode minősítésről, a vállalat által jelenleg is végzett kivitelezési munkákról, a környezetbarát technológiákról és a társadalmi felelősségvállalásról.

– Huszonegy éves a Duna Aszfalt Kft. Ha mérföldköveket kellene mondania cége életében, melyek voltak azok?

– 1996-ban alakult a vállalat, ami akkor még közös cég volt a Magyar Közút Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságával. Egy projektcégeként indult, aztán amikor a projekt befejeződött és „kiürült” a társaság, akkor a tulajdonosok megvásárolták. Fontos mérföldköként lehet említeni, hogy 2004-ben 3 millióról 103 millióra emeltük az alaptőkémet. 2005-ben pedig beléptünk a milliárdos árbevételű cégek táborába. Aztán 2007-ben kicsit kitekintettünk a dél-alföldi régióba, és megvásároltuk a Hódút Kft.-t. Az első nagy beruházásunk 2009-ben a Mercedes-gyár tereprendezési, mélyépítési, belső úthálózat- és tesztpálya-építési munkái voltak. Arra nagyon büszkék vagyunk, hogy egy jelentős nemzetközi, kétfordulós tenderben sikerült nagy multicégeket megelőzve megnyerni azt a munkát. Majd 2013-ban eljutottunk odáig, ami minden útépítő álma, amikor megalapít egy céget: autópályát építhettünk. Az M43

Makó és az országhatár közötti, 23 kilométeres szakaszának az építési jogát nyertük el, 46 milliárd forintos beruházás volt. 2015-ben pedig átléptük a 100 milliárdos árbevételt, amire szintén nagyon büszkék vagyunk.

– Beszéljünk a jelenről is, ne csak a múlt-ról. Milyen projektek vannak folyamatban, milyen kivitelezési munkáik zajlanak most?

– Nagyon sok olyan projektünk van, ami a Modern Városok Program keretében zajlik. A program célja, hogy minden megyeszékhely és minden megyei jogú város bekötésre kerüljön az autópálya-hálózatba. Ennek köszönhetően rengeteg autópálya-szakasz megépítését sikerült elnyernünk: az M35 Hajdú-Bihar megyei szakaszát, az M4 három szakaszát, valamint az egyik legfontosabb projektünk most az M44 Tiszakürt és Kondoros között, ahol az I. és a III. szakaszt a Hódút Kft.-vel közösen kivitelezzzük. A környéken zajló építések között fontos megemlíteni, hogy tavaly befejeztük a Kecs-kemét északi elkerülőnek az I. ütemét, ami

A Bisnode minősítésről

A Bisnode minősítés több hivatalos forrásból származó adaton alapul, úgymint Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium adatai, cégbíráóság bejegyzései, NAV és más hatóságok adatai. A hivatalos források adatai mellett beépíti a vállalatra vonatkozó pénzügyi információkat: mérlegadatok, eredménykimutatások, trendek. A minősítés figyelembe veszi a cég vagy szervezet demográfiai adatait, azaz a cég életkorát, tevékenységét, méretét, tulajdonosait, azok kapcsolódásait. A Bisnode fizetési tapasztalat program adataiból beépíti a minősítésbe, hogy az adott vállalkozás határidőben vagy késéssel, azaz milyen fizetési fegyelemmel egyenlíti ki számláit. A fentiekén kívül számos egyéb gyűjtött információ is hozzátesz a rendszer a Bisnode minősítéshez, például végrehajtási adatok vagy sajtóhírek. 1908 óta minősítik a cégeket megbízhatóságuk alapján, az AAA cégminősítést 1989-ben vezették be. A tanúsítvány lehetőséget nyújt az arra jogosult cégek számára, hogy mások számára megmutassák, cégük elismert, megbízható, hitelképes vállalat.

egy 13,5 kilométeres szakasz volt. Most a II. ütemet építjük az 5-ös út és az M5-ös út között. Ha ez elkészül, gyakorlatilag bezárul az északi elkerülő.

– Említettük már, hogy a Bisnode nemzetközi cégminősítő a legmegbízhatóbb cégek közé választotta a Duna Aszfalt Kft.-t. Mit jelent ez önök számára? Miért fontos ez?

– Ezzel a minősítéssel a magyar vállalatok csupán 9,82 %-a rendelkezik. A Bisnode AAA tanúsítvány elnyerése azt jelzi: a Duna Aszfalt Kft. is a pénzügyileg legszilárdabb lábakon álló vállalatok közé tartozik – immár harmadik alkalommal. Ez azért is nagyon fontos nekünk, mert így a beszállítóink és az alvállalkozóink is érzik, hogy egy biztos céggel szerződnek. Az előző időszakban, a 2010 előtti időszakban nagy problémát jelentett az építőiparban a körbetartozás, vagyis az a jelenség, amikor az alvállalkozókat nem fizették ki. Nekünk kiemelten fontos, hogy az



alvállalkozóink is elégedettek legyenek. Ez a cégminősítő nagyon sok vállalatot vizsgál, de csak egy nagyon szűk kör kerülhet be.

– Milyen paraméterekkel bír ez a száz százalékban magyar tulajdonban lévő cég? Konkrét számokra gondolok, például hány dolgozót foglalkoztatnak hány helyszínen?

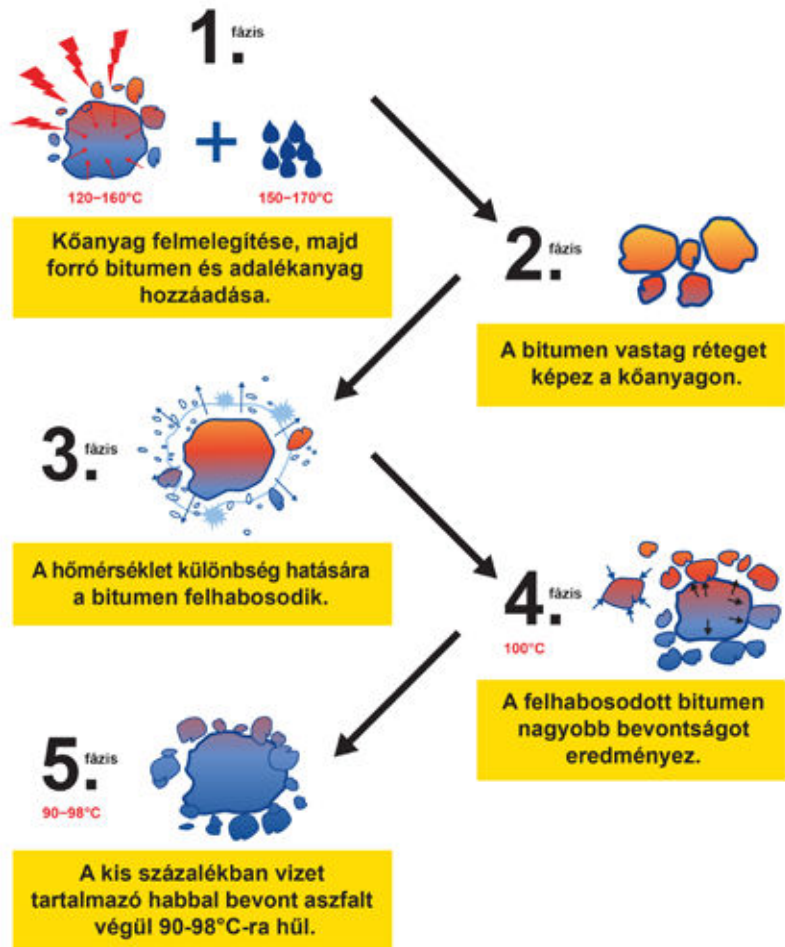
– A Duna Aszfalt tulajdonképpen a mélyépítés teljes spektrumát lefedi. Nyolc aszfaltkeverő teleppel rendelkezünk, van betonkeverő telepünk, van kőbányánk Gyöngyöstarjánban, bitumenemulziót is gyártunk Lakiteleken, ahol most már egy komplett aszfaltlaboratórium is felépült, amivel nagyon sokat tudunk fejlődni. Ezek mellett több mint tíz irodában dolgoznak három területi igazgatóságra bontva a kollégáink. Közel ötszáz kollégával működünk együtt, ennek több mint a fele felsőfokú végzettséggel rendelkező mérnök.

– Napjainkban nagy kihívás a környezetbarát technológiák alkalmazása. Önöknél ez hogyan jelenik meg?

– Több innovációs projektünk is futott az elmúlt időszakban. Az egyik egy francia licenc, a LEA (Low Energy Asphalt) vagyis az alacsony energiataartalmú aszfalt gyártása, ami nagyon környezetbarát. A gyártáskor több mint ötven százalékos energiamegtakarítást tudunk elérni, és a károsanyag-kibocsátás is hatvan százalékkal csökken. Ilyenkor az aszfaltot a normál aszfalt hőmérsékleténél jóval alacsonyabban gyártjuk, és a beépítésnél is rögtön látszik a különbség: ennél a technológiánál nincsen gőzkipárolgás. Vagyis a dolgozóink egészsége is pozitív hatással van a LEA aszfalt.

LEA eljárás (Low Energy Asphalt)

Alacsony energiafelhasználású aszfalt készítése



LEA (Low Energy Asphalts) – Alacsony energiataartalmú aszfaltok

A LEA eljárással gyártott alacsony energiataartalmú (alacsony hőmérsékletű) aszfaltok gyártása 80 és 130 °C között történik, az aszfalt típus összetételének megfelelően, betartva a melegaszfalt-gyártásra és -beépítésre vonatkozó speciális előírásokat és követelményeket.

A LEA eljárással gyártott aszfaltok összetétele és műszaki jellemzői megegyeznek az ÚT 2-3.301-1 Útgyi Műszaki Előírás szerinti útépitési bitumen kötőanyagú, AC-típusú meleg aszfaltok összetételével és jellemzőivel, az AC-típusú meleg aszfaltok

tok szemeloszlására előírt követelmények érvényesek a LEA-típusú keverékekre is.

A világszabadalommal védett LEA eljárással történő aszfaltgyártás jelentős, akár 50 % energiamegtakarítást tesz lehetővé, és párhuzamosan 50-60 %-kal csökken a szén-monoxid-kibocsátás, amely jelentősen hozzájárul az üvegházhatás csökkentéséhez. Az eljárás lehetőséget biztosít a felmart aszfalt különböző, LEA-típusú aszfaltkeverékekben történő újrahasznosítására is.

A LEA aszfalt mellett egy másik olyan termék, amit egy nagy magyar cég forgalmaz, az a gumival modifikált bitumen. Ennek két nagy előnye van: az egyik, hogy jelentősen kisebb a zajkibocsátás, ha végighalad rajta az autó, a másik pedig, hogy

a keréknyomvályú a megengedett érték fele ennél a technológiánál. Ezzel építünk Jász-Nagykun-Szolnok megyében egy nyolc kilométeres szakaszt.

Fontos még megemlíteni a mart aszfaltot, hiszen ez is az útépitések velejárója. Amikor mart aszfalt keletkezik, az először hulladéknak minősül. Én a Magyar Aszfaltipari Egyesülés (HAPA) Környezetvédelmi Munkacsoportjának tagjaként próbálom ezt termékké minősíteni. Ma Magyarországon az útépitések során a legnagyobb martszfalt-visszadolgozás húsz százaléka. Szeretnénk, ha eljutnánk a negyven százalékig. Később akár a száz százalékot is meg lehet célozni, de ahhoz már gépészeti beavatkozás is szükséges.



– A szakmai kérdéseken túl, beszéljünk most egy kicsit a társadalmi felelősségvállalásról. Ezen a teren milyen tevékenységeket végeznek?

– A Duna Aszfalt Kft. elkötelezett híve a társadalmi felelősségvállalásnak. Kiemelten fontos a vállalat számára az emberi élet védelme. Ezen belül is fontos terület az egészségügy, a sport és a közlekedésbiztonság. Az elmúlt években szervezett formában kezdtük el a CSR tevékenységet, számos projekt során bizonyítottuk a Duna Aszfalt elköteleződését. 2013 óta vannak programszerűen társadalmi felelősségvállalási projektjeink. 2013-ban vásároltunk az Onkológiai Intézetbe egy lézerkéses tüdőműtő készüléket, utána pedig a Bács-Kiskun Megyei Kórházat kezdtük támogatni. 2014 decemberében a Duna Aszfalt főtámogatóként csatlakozott a Csemeteredoki akcióhoz, amely során az országban elsőként hoztak létre úgynevezett „mesekórházat”, amelyet a Kecskeméti



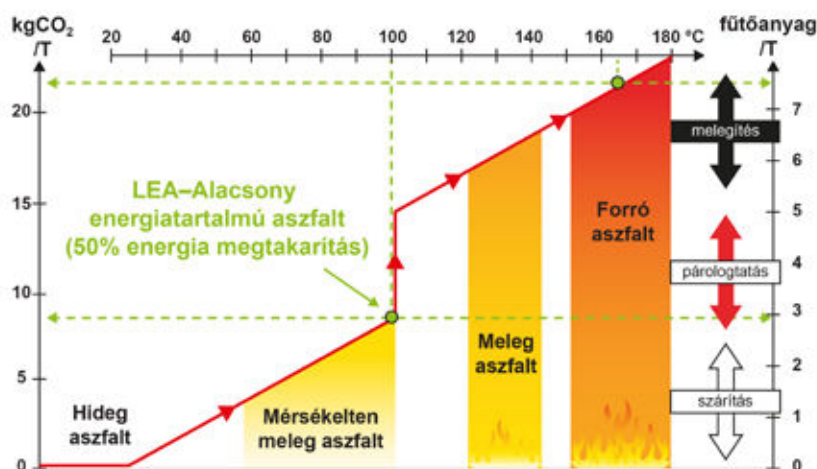
Rajzfilmstúdió tervezett és valósított meg. A 2015 szeptemberében átadott mesekórház lényege, hogy a kecskeméti kórházban három emeleten található gyermekosztályok mindegyikét faltól falig kitapétázták, ezzel egy mesevilágot létrehozva, amely remélhetőleg eltereli a gyermekek figyelmét arról, hogy kórházban vannak.

2015 februárjában egy komplett laparoszkópos tálca megvásárlását tette lehetővé a Bács-Kiskun Megyei Kórház számára a Duna Aszfalt Kft. Az új eszközöknek köszönhetően az általános sebészeti osztályon jelentősen lecsökkent a várólista, az ápolási napok száma, és a betegek felépülési ideje is rövidül. Az intézmény általános sebészei egy modern full HD-kamerarendszeren keresztül, egy 26 colos LED-monitorra kivetítve képet kapnak a műteni kívánt területről.

2015 júniusában a Duna Aszfalt Kft. második alkalommal adományozott orvosi berendezést a kecskeméti kórháznak, mely szívultrahang-készülék a csecsemő- és gyermekgyógyászati osztályon lehetővé teszi a gyorsabb és pontosabb vizsgálatokat. Az új, korszerű eszköz nagyobb felbontású képi minőségének köszönhetően segíti az orvost a diagnosztizálásban, lehetővé téve a legapróbb veleszületett szívrendellenességek korai felismerését. Az adatok szerint csak Bács-Kiskun megyében évente 2200 gyerek közül minden 100. újszülöttnél fennáll a szívrendellenesség veszélye, melyből minden 1000. eset azonnali sürgősségi beavatkozást igényel. Az új szívultrahang-készülék jelentősen lecsökkenti az ilyen kritikus helyzetek számát.

Legutóbb pedig 2016 áprilisában adományozott orvosi berendezést a vállalat a kecskeméti kórháznak: egy új, korszerű ultrahang-diagnosztikai készülék (stroke betegség korszerű diagnosztikáját, terápiáját és nyomon követését biztosító eszköz) került átadásra, amely hatalmas előrelépést jelent a jövőben a betegek állapotának felismerésében, a még pontosabb diagnózisok megalkotásában. Ez az új készülék alkalmas TCCD (Transzkranális Color Doppler) vizsgálat végzésére is, mellyel már az agyi erek állapotáról is képet kaphatnak, és segítségével monitorozhatják a stroke-ot elszenvedett betegeiket.

LEA (Low Energy Asphalt)



SIKER- SZTORI

Folytatja a dinamikus külföldi terjeszkedést a Fornetti Kft.

Nemzetközi terjeszkedés, bővülő termékínálat, innováció minden területen: a kecskeméti központú Fornetti igazán ambiciózus tervekkel ünnepli a huszadik születésnapját.

Idén lett húszéves a Fornetti Kft., az ünnepelésre pedig jó okot ad, hogy az évek során nemzetközi jelentőségűvé nőtt kecskeméti bázisú vállalkozás erősebb, mint valaha, és igen biztatók a kilátásai is. A vállalat az Aryzta Csoport tagjaként fagyasztott pékáruival és újabb termékcsaládjaival ma már nem csupán itthon, de számos kelet-közép-európai ország piacán komoly jelenléttel bír.

Ma Magyarország gyakorlatilag minden szegletében kaphatók a Fornetti termékek, mintegy 2436 egységes arculattal rendelkező árusító helyen, a régióban pedig további 1200 árusítóhellyel rendelkezik a cég. Ebből 700 körüli található Romániában, 250-250 Bulgáriában és Ukrajnában, 50 Moldáviában, 20 Szlovákiában és 10 Csehországban.

A folyamatosan megújuló és fejlesztő cég összesen mintegy 1500 dolgozója gondoskodik arról, hogy az immáron 400 terméktípusból álló kiterjedt kínálat minden nap

Formabontó üzlettípus, újabb izgalmas termékek

A Fornetti a megszokott franchise boltok mellé 2016-ban új, modern üzlettípust vezetett be, reagálva a fogyasztói igények változására. Az FFB (Fornetti Food and Beverage) boltok a megszokott Fornetti pékáruk mellett csökkentett energia- és szénhidráttartalmú, fehérjében és élelmi rostokban gazdag BakeFitt termékekkel, cukor helyett steviával ízesített, alacsony kalóriatartalmú saját márkás üdítőkkel, street food kínálattal és emellett korszerű arculattal várja a vásárlókat Magyarországon és egyre több országban. A szakma elismeréseként a budapesti Ferenciek terén található FFB-üzlet már a nyitás évében SuperStore 2016 díjat nyert franchise kategóriában.



A Fornetti sikerének titka

Munkaerő: Az évek során felépült nagy létszámú csapat valamennyi tagja lelkiismeretesen és elhivatottan végzi munkáját pozíciójától függetlenül.

Technológia: A Fornetti korszerű és modern gyártási technológiával folyamatosan garantálni tudja a magas minőségű, ízletes termékeket.

Innováció: A cég az innováció terén a kezdetektől fogva élen jár az élelmiszeriparban: folyamatosan fejleszti értékesítési megoldásait, a formákat, az ízvilágot, a megjelenést.

Logisztika: A vállalat komplex logisztikai rendszert alkalmaz, amely az alapanyag-beszerzéstől kezdve a készáru boltokba történő kiszállításán át minden felmerülő szállítványozási feladatot képes „just in time” rendszerben kiszolgálni.

frissen a polcokra kerüljön. Jelenleg két ország három üzemében napi szinten kb. 300 tonna terméket is elő tud állítani, amiből havi szinten mintegy 30 millió vásárlót képes magas szinten kiszolgálni.

A Fornetti 2015 augusztusában került a svájci Aryzta Csoport tulajdonába, amelytől nagyon komoly támogatást kapott a további bővülés érdekében. „A Fornetti rengeteget fejlődött az elmúlt két évben, és hiszem, hogy képes lesz folytatni ezt a növekedési folyamatot. Magas szintű termék- és szolgáltatásfejlesztésünknek köszönhetően a leginnovatívabb magyar vállalatok közé tartozunk, ezt pedig a nemzetközi piacon is versenyelőnnyé tudjuk kovácsolni” – mondta Balthas Klein, a Fornetti Csoport frissen kinevezett ügyvezető igazgatója.

Mindezekre alapozva a Fornetti jövő-

beli terveinek egyik fókusza a nemzetközi terjeszkedés. „Elsősorban Romániában és Bulgáriában tervezzük nagy számban új üzlethelyiségek létrehozását, valamint Lengyelországban is 50 új egységet szeretnénk nyitni az év végéig. De Ausztriában is piacra léptünk, tavasszal megnyílt az első bécsi Fornetti üzlet, amelyet újabb kettő követett rövid időn belül” – mondta Bánhidi Attila, a Fornetti kereskedelmi és marketing igazgatója.

A nemzetközi terjeszkedés mellett a megfelelő munkaerő megtartása, illetve toborzása prioritás. „A Fornetti egy alkotó közösség, amelyben minél inkább meg akarjuk osztani az itt keletkező értékeket a dolgozókkal és a közösséggel, a jövőbe való folyamatos befektetés mellett” – mondja Balthas Klein.

Az ember, aki nem tud unatkozni

Tormási Attila



Közel fél évszázada annak, hogy Tormási Attila elindult azon az úton, mely egy autószerelő műhelyből indult és a négy márkát forgalmazó Tormási Autóházban teljesedett ki. Az interjú szigorúan szakmai beszélgetésnek indult, olyan kulcsszavakkal, mint Jász utca, költözés, Opel, Suzuki, Isuzu, Lada, emelőkösár, de az interjúalany életvidám személyiségéből adódóan olyan színesre sikeredett, mint az autóház kínálata.

– Mindenkit meglepett, amikor kiderült, hogy eladta a Jász utcai szalont. Mit lehet tudni az új tulajdonosról, de még inkább arról, hogy mi lesz a szolgáltatásokkal, amik itt voltak elérhetők az ügyfelek számára?

– A Jász utcai frontot eladtam az Autóklub részével együtt. Előbbi helyén egy aranyos, csinos ételmezerület lesz, utóbbi területén pedig az üzlethez tartozó parkoló. Fontos azonban kiemelni, hogy a leendő üzlet mögött a meglévő karosszéria- és fényezőműhely örökre meg fog maradni, ott, ahol jelenleg is áll, a Jász utcában. A teljes körű kárügyintézés, helyszíni kárfelvétel, javítás, fényezés továbbra is ott folyik. Az én kisipari bázison, ahogy én hívom. Amit soha nem fogok eladni. Majd, ha visszavonulok az aktív nyugdíjas koromból (kacag), akkor

ott szeretnék kikötni, és egy jó kis csapattal együtt dolgozni. Visszatérek a gyökerekhez.

– Hát, ilyen terveket se hallottam még a nyugdíj utáni nyugalmas évekre vonatkozóan. A Jász utcai karosszéria- és fényezőműhely a hullámok által nyaldosott tengerparti főveny helyett.

– Én olyan különleges helyeken nem jártam a világban, csak akkor, amikor kötelező volt egy-egy autós esemény miatt. Nekem a legnagyobb pihenés, ha el tudok menni Ausztriába egy hétre. Olyan nem volt, hogy két hétre tudjak menni, de az az egy hét a hegyekben maga a nyugalom. Most nyáron is megyünk a családdal.

– Visszatérve a munkához. Milyen volt a költözés a Jász utcai frontról?

– Az első épületben volt a szervizünk és egy nagy raktárunk, azt sikerült kiköltöztetnünk a Külső-Szegedi útra. Itt volt hely és megfelelő méretű szervizterület, amit még 2006-ban építettünk, most pedig optimálisan működik a cég egy telephelyen. Így jobban lehet tervezni, szervezni a munkát. Erre szükség is van, ugyanis egy helyen kell a két szerviz forgalmát bonyolítani, ugyanannyi szerelővel. Munka pedig, hál' istennek, van, a szokásos munkák mellett több nagy flottát idén kezdtünk javítani (mentők, posta). Maximálisan próbálunk ügyfeleinknek megfelelni. Az évek bizonyították, hogy ha jó munkát végzünk, az ügyfelek visszajönnek.

– Zökkenőmentesen zajlott az átállás?

– Az egyik legnagyobb művelet a raktár költöztetése volt Sándor Zsolt vezetésével. Le a kalappal Zsolt és az egész csapata előtt. Remekül oldották meg a feladatokat. A szerviz költöztetésének levezénylése Deli Tamás feladata volt. Olyan rugalmasan történt minden, hogy egyetlen napot álltunk csak, de ezen a pénteki napon is tartottunk ügyeletet. A következő hétfőtől már teljes üzemmel dolgoztunk.

– **Tehát az infrastruktúra adott volt, nem is kellett bővíteni?**

– A költözés miatt nem kellett bővíteni, de van bővítési szándékom. A téligumik tárolására most egy külső raktárt bérelek, de a tervek szerint jövőre építünk egy saját raktárépületet, és egy vízgással is bővül a Külső-Szegedi úti telephely. Mindemellett olyan átalakításokat végzünk, melyeknek köszönhetően még komfortosabbá válik dolgozónk számára az egység. Azt mondom, most értük el azt a pontot, hogy minden területünk maximálisan ki van használva. Bízom benne, hogy ezáltal jobban tudunk működni és jobb eredményt tudunk elérni.

– **Újabb tervek jönnek?**

– Én nem tudok unatkozni. Mindig vannak terveim, ötleteim, és ezeket igyekszem is megvalósítani.

– **Igen, ennek egy eleme látható is az udvaron, egy kosaras emelő formájában.**

– A több lábón állás nagyon fontos. Nem csak értékesítünk és szervizelünk, de ügyfeleinket próbáljuk a lehető legtöbb területen kiszolgálni. Igény esetén szervíz csereautót biztosítunk, addig, míg az ügyfél autóját javítjuk, de arra is van lehetőség, hogy hétvégi üdülésre, nyaralásra, rendezvényre béreljen tőlünk személyautót vagy kisbuszt valamelyik ügyfelünk vagy partnercégünk. Ennek a folyamatnak a legújabb eleme a kosaras emelő.

– **De hogy jutott el pont az emelőig?**

– A gépbeszerzés apropója az volt, hogy a szalon frontján található üvegdobozt, amiben fent van egy autó, nem nagyon tudjuk takarítani. Az állványozás bonyolult, de az üvegdoboz tisztítása mellett időnként a kandeláberek javítására is szükség van. Az emelőkosaras emelő tehát praktikus, de luxus lenne, ha csak magunk miatt tartanánk. Mivel a piacon (főként az építőiparban, villanszerelésben) igény van rá, kezelővel együtt bére adjuk. Az emelőkosaras vizsga folyamatban van, magam is levizsgálom a kezelésből.

– **Azért a Tormási Autóház mégiscsak autókereskedés. Mesélne az újdonságokról? Milyen modelleket várhatunk idén még?**

– Az új Suzuki Ignis és a Swift már bemutatkozott a közelmúltban, júniusban pedig a közönség megismerkedhetett az új

Opel CrosslandX-szel és az új Insigniával. Nagy várakozással tekintünk még idén az Insignia Sports Tourer és a Country Tourer, illetve év végéig bemutatkozik még a GrandlandX is.

– **Hogy muzsikálnak a Ladák?**

– Tavaly kezdtük meg a Ladák forgalmazását, az eladások megfeleltek az elvárásoknak. Nagyon sokan használt autót jöttek nézni, és Ladát vettek, mert 2,5 millióért kaptak egy vadonatúj autót, négy év garanciával. Idén még kijön a Lada Vesta egy

európai szintű felszereltséggel, klímával, piacképes árral.

– **Lassan tehát letelik az első ötven év, el kell kezdeni tervezni a következő ötvenet. Mit hozhat?**

– Egy nagy buli és ünneplést biztosan, de új telephelyet már nem nyitok, új márkát már nem szeretnék forgalmazni. A cél, hogy amit felépítettünk, hozzon újdonságot azoknak, akik eddig is bennünket választottak, és maximálisan megfeleljen azoknak, akik tervezik, hogy a jövőben bennünket választanak.

Csenki



A hatékony és korszerű távhőszolgáltatásért Kecskeméten

Nyár van: soha nem érzett meleg júniusi napokat éltünk át, és már rég feledésbe merültek a kemény, hosszan tartó hideg téli napok. Megjegyezhetjük: jó egy kicsit a hűvös napokra gondolni. Milyennek látta a téli fűtési időszakot?– kérdeztük Horváth Attilát, a TERMOSTAR Kft. ügyvezető igazgatóját.

Ebben a fűtési időszakban is az volt a célunk, hogy a leghidegebb időszakban is (-15,5 °C volt január 7-én és 8-án) a már megszokott hőmérsékletet tudjuk biztosítani a kecskeméti lakásokban, a gyermekintézményekben, a nyugdíjas otthonokban és a hivatalokban egyaránt.

Elmondhatjuk, hogy a fogyasztóink és a tulajdonosaink elvárásait szem előtt tartva szolgáltattuk a távhőt és a használati meleg vizet Kecskeméten, valamint eredményesen értékesítettük a megtermelt villamos energiát. Az ellátás- és üzembiztonság érdekében felújításokat, karbantartásokat végeztünk a műszaki berendezéseinken.

– Milyen terveik vannak a közeljövőben?

– Tovább folytatjuk tárgyalásainkat a városvezetéssel Kecskemét zöldítése érdekében. Ennek a célnak az egyik leglátványosabb és legszélesebb körű tájékoztatását a távhőszolgáltatás napjára, április 12-ére tettük.

A rendezvény célja az volt, hogy hasznos ismereteket nyújtsunk arról, hogy miért jó, miért érdemes a távfűtési lakásokban élni. Ezen a napon gyerekek és családok részvételével, közösségi programokon keresztül



ismertettük meg a környezetbarát, biztonságos és kényelmes távhőszolgáltatást.

– Hány helyszínen zajlottak e neves nap eseményei?

– Három helyszínen kapcsolódhattak be az érdeklődők a távhőt bemutató közösségi programokba – tudtuk meg Horváth Attila ügyvezető igazgatótól.

Az Akadémia krt. 4. sz. alatti fűtőműünkben szakavatott kollégák kíséretében gyerekek és felnőttek tehettek egy „túrát” a távhő világában.

A Hírös Agóra Kamara termében kézműves foglalkozásokat tartottunk a gyerekeknek. A termet az óvodásoknak a „LÉPJ ZÖLDET” c. színezővel, valamint a Piarista és a Református Általános Iskola felsőseinek

a „100 ÉV MÚLVA IS LESZ TÉL” c. alkotásai-val díszítettük. A pályázatokra a helyszínen lehetett szavazni.

Ezzel egy időben szakmai fórumot tartottunk legfontosabb partnereinknek: a közös képviselőinknek, szakmai szervezeteknek, fogyasztóinknak „LÉPJ ZÖLDET! A FAAPRÍTÉK NYOMÁBAN” címmel, melyen neves előadóktól hallhattak előadást a faapríték energetikai hasznosításáról, az energiahatékonyság és a városfejlesztés összefüggő kérdéseiről és az ökológiai lábnyom számításáról.

A harmadik helyszínen pedig 120 gyermek végezhetett látványos kísérleteket – a megújuló energiákkal kapcsolatosan – az Öveges Diáklabor munkatársainak segítségével.

– Hogyan mutatkozik meg, ha egy távhőszolgáltató korszerű?

– Az energiahatékonysági, a zöldenergia-hasznosítási és a szén-dioxid-kibocsátási





mérőszámok jelzik a korszerű működés mértékét.

Annak érdekében, hogy ezek tovább javuljanak, fontos beruházásokat, korszerűsítéseket tervezünk megvalósítani két energetikai pályázat segítségével, több milliárd Ft értékben.

Az egyik fő irány a Szultán utcai településünkre tervezett faapríték alapú fűtőművi beruházás, amely az eddig felhasznált földgázmennyiség 2/3 részének kiváltását tenné lehetővé.

A másik fő irány a meglévő műszaki rendszereink fejlesztése, új fogyasztók csatlakoztatása a távhőrendszerre. Ezek megvalósulása után még hatékonyabban tudunk több fogyasztónak szolgálatni. Reményeink szerint 2019-re megvalósulnak terveink, amelyek segítségével hosszú távon biztosíthatjuk Kecskeméten a korszerű, gazdaságos és megújuló távhőellátást.





Megfelelni az építőipar növekvő kihívásainak

Interjú Endrődi Ferencel, az Akker-Plus Kft. ügyvezető igazgatójával

A társas- és családi házak gombamód szaporodnak Magyarországon, az ember azt gondolná, a hét szűk esztendő után a Kánaán. Ám a beszélgetésből kiderül, ahhoz, hogy az építőipar szereplői profitáljanak az építést ösztönző intézkedésekből, bizony, nagyon sok kihívásnak kell még megfelelni. De ha megfelelnek, biztosan építhetnek egymásra. Azzal pedig a vásárlók is jól járnak.

– Hatalmas építkezési láz vette kezdetét az utóbbi időszakban. Hogy éli meg mindent az ön cége, hogyan látja az építőipar helyzetét?

– Az építőipar nagyon komoly kihívások előtt áll. Az biztos, hogy ekkora változásra nem készült fel a szakma. Mi még könnyebben utána tudjuk igazítani a dolgainkat, hogy megfeleljünk a vevőknek és a piacnak. De a szakma azon része, ami a kivitelezést fogja át, az anyag biztosításán és a projektek megvalósításán dolgozik, az állandósuló szakemberhiány mellett bizonyos területeken már anyaghiánnyal is küzd. Vannak területek, ahol a beszállítók nem tudnak határidőre szállítani, emiatt a kivitelezésben csúszás van, de a szakemberhiány is hozzájárul ahhoz, hogy csúsznak a határidők. Ráadásul emelkednek az árak a megnövekedett kereslet miatt. A korábbi költségvetésekkel beállított projektek az eredeti számokkal már nem valósíthatók

meg, többletkiadást vagy többletköltséget jelenthet adott esetben.

– Hogyan próbálnak megfelelni a kihívásoknak?

– Mint mondtam, sok mindennel meg kell küzdenie ma a szakmának. Mi felkészültek vagyunk, hogy továbbra is maradéktalanul ki tudjuk szolgálni a vásárlókat, és el tudjuk juttatni az árut a megfelelő helyre. Plusz létszámmal, plusz technikával és eszközökkel várjuk a megrendeléseket. Ha van is csúszás a beszállítók leterheltsége miatt, nem féltsem a cégem, mert biztos vagyok benne, hogy utoléri magát. Igazából a gyártók, a kivitelezők miatt se aggódom, de ki kell mondani: most gond van. Ha ez hosszútávon így marad, márpedig várhatóan így marad, akkor fel kell készülni. A hét szűk esztendő után erős 4-5 esztendő várható, de ahhoz, hogy ennek a pozitív változásnak élvezzük az előnyét, fel kell készülni a piac minden szereplőjének.

– Mennyire vagyunk a sűrűjében?

– Ezt nagyon nehéz megmondani. Ahogy egy bornak is van zenitje, a szakmánknak is eljön a legizgalmasabb, legértelmesebb időszak. Hogy ez mikor jön el, meddig áramlik ekkora pénz és meddig lesz ekkora igény a lakásépítésre, az kiszámíthatatlan, ma még nem látjuk. A válaszok a felmerülő problémákra most alakulnak ki. Sok mindennel kell foglalkozni, még azzal is, hogy a szomszédos országokból hozzunk be termékeket, ha meg akarunk felelni azoknak a kihívásoknak, amelyek elé a megnövekedett igények állítottak. Ami biztos: ma még mindenki a felkészülés időszakában van.

– Kik a vásárlók?

– A magánvevők mellett döntően azok a cégek, akik korábban is családi, illetve társasház programokban vettek részt. Az ő igényük nőtt meg többszörösére, a szakkivitelezés irányából. Nagyon sok befektetéscélú társasházépítés valósul meg, nagyon erős a hosszútávú befektetői szándék. Ez pedig jót tesz a szakmának.

– A sok megoldandó feladat közül egy, talán a legjelentősebb, a bérnövekedés kérdése. A Hufbau-Akker hogy oldotta meg ezt?

– A legfontosabb kihívás a munkaerő megtartása a következő pár évben. Mi már korábban is fontosnak tartottuk, hogy a jó munkaerőt megbecsüljük, értékeljük. Az elmúlt pár évben több béremelést is végrehajtottunk, és én büszke vagyok azokra a fizetésekre, amit ma biztosítani tudunk a 140 dolgozónknak. Persze ettől függetlenül továbbra is kihívás a munkaerő megtartása. A jó szakembert észreveszi a versenytárs, a piac. Azt szeretném, ha a számításait hosszú távon mindenki nálunk találná meg.

– **Úgy tűnik, ön már megtalálta a számításait, hiszen lassan három évtizede annak, hogy megalapította a céget.**

– Magam betöltöttem a második 30 évet, most kezdtem meg a harmadikat. Az első 30 év a tanulás, a tapasztalatszerzés időszaka volt, a második a termékenysége. Ekkor születtek a gyermekeim, a cég, rengeteg kapcsolat. És ebben az időszakban érte el a cég azt a szintet, ahol most tart.

– **Van terve a következő harminc évre?**

– Az első tízre biztosan. Az első öt évben szeretném elvégezni a tervezett fejlesztéseket. Kecskeméten bővítjük a telephelyünket, mely során korszerűbb helyre költözünk a telephelyen belül, de ugyanez igaz Soltvadkerten is. És továbbra sem mondtunk le az esetleges további fejlesztésekről (telepnyitás, áruházépítés) a következő öt évben. A második öt év terve az elengedés időszaka, amikor szeretném a céget befejezni és készen átadni a következő generációnak.



A Hufbau-Akker Tüzip kecskeméti telephelyén jelentős raktárkészlettel várják vásárlóikat

Remélem, hogy az új menedzsmentben minél többen lesznek benne a tulajdonosok gyermekei közül!

– **A generációváltás mennyit lendíthet?**

– Saját példámon még nem tudom, de az biztos, hogy az a vezetési stílus, az a piaci magatartás, amit mi képviselünk, jó alapon nyugszik, komoly értéket képvisel, de a jövőben meg kell újulni, ami tovább generálja az egészséget, amitől még jobb lesz. Segítséget kérni a fiataloktól? Átadni nekik a stafétát? Ezek nagyon nagy kérdések. Az biztos, ha az évtizedek alatt kialakult beidegződések diktálnak, ha csak egyféleképpen gondolkodunk, azt a cég előbb-utóbb észreveszi és megáll. Ha képesek vagyunk

megújulni, megváltoztatni a motivációs rendszert vagy a termékválasztékot, az eredményeket hozhat. De az is lehet, hogy ehhez magad helyett mást kell odatenni vezetőnek. Nekem szerencsém van, mert én nyitott vezető vagyok. A nyitottság pedig gazdagít, többé és jobbra tesz, míg a zártság, az ego megöli. Könnyen lehet, hogy lemaradsz és rossz döntéseket hozol, ha ragaszkodsz a saját kis világodhoz. De ha elfogadod az új ötleteket, észreveszed, hogy abban mi a jó neked, az segít abban, hogy tovább tudj lépni.

Csenki



A kiskörösi Hufbau-Akker Áruház idén július 7-én ünnepelte 6. születésnapját

Mindennap HÍRÓRA a Kecskeméti Televízió

A Kecskeméti Televízió műsorában május 2-ától új időszámítás kezdődött. Ekkor indult el a Híróra, melyben a híradó mellett stúdióbeszélgetést és színes magazinos anyagokat is láthatnak a nézők. Az esti műsoridő ezzel gyakorlatilag a duplájára nőtt.



– Alaposan kibővítettük, új elemekkel színesítettük esti műsorsávunkat – kezdte az újdonságok ismertetését **Bán János**, a Kecskeméti Média centrum (Kecskeméti Televízió, Hírös.hu, Kecskeméti Lapok) ügyvezető-főszerkesztője. – A Híróra minden hétköznap este hét és nyolc között jelentkezik. Ezen belül, a nap

legfontosabb eseményeit összefoglaló Hírös Híreket követően új magazinműsorral, a Kiemelővel igyekszünk összegyűjteni azokat az aktuális, színes történeteket, háttér-információkat, melyek aznap kiemelt jelentőséggel bírnak. Ebben a műsorban többek között a nap témáját egy-egy meghívott beszélgetőpartnerrel színesítjük. A Híróra állandó rovata a Hírös Naptár, amiből a kecskeméti évfordulókhoz, eseményekhez kapcsolódó érdekességeket tudhatnak meg. Hétfőtől

péntekig minden nap más magazin jelentkezik a Hírórában. Elsőként a nyugdíjas korosztályt megszólító Sziesztával debütáltak a kismagazinok, de jó visszajelzéseket kaptak a könnyedebb, színes beszélgetéseket ígérő Kávészünet vagy a kibővített programajánló, a Paletta és a KTV 32 éves archívumából válogató Anno is.



A tematikus kismagazinok célja, hogy olyan eseményeket, élettörténeteket mutassanak be és dolgozzanak fel, amiket a városlakók testközelből tapasztaltak vagy élnek

A Híróra élő adásai alatt különösen „nagy az élet” a Kecskeméti Televízió vezérlőjében



zió műsorán

meg a mindennapokban. Így fordulhat elő, hogy viszontláthatunk egy rokont, egy barátot, egy ismerős arcot is a képernyőn. – A Híróra többek között azzal a céllal indult el, hogy az aktuális események háttérét, a hírek kapcsán felmerülő érdekességeket, szakértői véleményeket, korábbi történéseket feltárjuk. A Kiemelő első heteinek tapasztalatai több mint biztatóak, rengeteg nézői visszajelzést kaptunk – foglalta össze az eddigi tapasztalatokat **Kozák Polett**, a Kecskeméti Televízió főszerkesztő-helyettese. – Az első adásban a Pákozdi csata utcai gázrobbanás kapcsán archív felvételek segítségével földidéztek az 1985-ös Akadémia körüli tüzesetet, amelyről a Kecskeméti Televízió első kísérleti adásában

A Kiemelőben a nap témáját egy-egy meghívott beszélgetőpartnerrel színesítik



számolt be. Skype-interjút készítettünk azzal a Münchenben élő ötgyermekes családjával, Bíró Máriával, aki tizenhat éves lányként öt gyermek életét mentette meg. A témához a hiros.hu weboldalán rengeteg hozzászólás érkezett, szerkesztőségünket többen is felkeresték azóta, hogy személyes emlékeik vannak Kecskemét eddigi legnagyobb lakótelepi tüzesetéről, többek között az oltásban részt vevő nyugdíjas tűzoltó is reflektált műsorunkra.

Kiemelt témánk volt a héten még a halálkamion esete. Az úgynevezett „parndorfi ügyről”, amelyben 71 illegális határátlépő veszítette életét egy teherautó zárt rakterében, Sárközy Szabolcs és Schmidt Gábor sajtósóvívők mondtak el részleteket, érdekességeket a Nap vendége rovatunkban. Mindez azt jelenti, hogy jelentősen megnöveltük élő adásunk időtartamát, és az eddigi 15-20 perc helyett 60 percen át várjuk nézőinket hírekkel, információkkal, érdekességekkel, háttéranyagokkal – folytatta a főszerkesztő-helyettes.





Pár perc alatt ment tönkre évtizedek munkája a Gyenes-kertészetekben

Több mint nyolcvan éve nem látott ilyen pusztítást a város legrégebbi kertészdi-nasztiája. A Gyenes testvérek interjúnkban rávilágítanak, mivel szembesültek a június 21-ei jégvihar miatt. A csapás évekre visszavetette fejlődésüket, biztosítás erre nem köthető, a szakma és segítőkész magánemberek siettek az első város-szépítő leszámazottainak megsegítésére.

István: – Arra emlékszem, hogy nagyon gyorsan történt, északkelet felől kezdett borulni, aztán hirtelen jött a jég. Fél háromkor szórtuk ki a földet, felnéztünk az égre, nagy fekete felhő jött Nagykőrös felől, mintha éjszaka lett volna. Szaladtam, hogy becsukjam az üvegházablakokat. Ahogy átváltottam a kapcsolót, szólt a telefon: a fiam kapta a jelzést, hogy piros riasztás van. Az egyik munkatársammal engedtük le a

fólia két végét, amikor egyszer csak elindult. Beszaladtam a tető alá, de a sarkon kaptam egy nagyot fejemre. Azt mondják, 170–200 km/h-val zuhogott a jég. Lenyomtam a stoppert, 29 percig jött az „áldás”. Először csak kicsi darabok, aztán a 10 millis poli-karbonátot is átlukasztották. A kis Suzukin több mint ötszáz sérülést számoltunk meg. Olyan volt, mint a géppuskasortűz, közben folyamatosan szakadtak be az üvegtáblák. A



fólián csillagszakadások keletkeztek, érdes, nagy darabok lyuggatták be a felületet.

Géza: – Kaptunk jégesőt eddig is, volt, amikor lapátolni lehetett a földről, de nem csinált kárt...

István: – Tíz évvel ezelőtt, május elején az udvarban mindent elvert, de az üveget nem bántotta. Ez ugyanis négy milliméter vastag üveg, akkor kibírta, most nem.



– Mekkora felületekről beszélünk?

István: – Nekem 2400 m² üvegházam van, kilencszáz a fólia.

László: – 1500 m² üveg, 150 fólia.

Géza: – 600 m²-nyi új üvegház, 300 pedig a régi üvegházak, amit még édesapám épített.

– Mennyi kárral lehet számolni?

Géza: – Nálam 6-7 millió a virággal együtt, Lászlónál is hasonló, István 18-20 millió körül számol.

– A növényállomány mekkora része semmisült meg?

László: – Az nem volt tragikus, mert a szezon végén voltunk – nem mondanám, hogy semmi, mert sok megsérült, aztán több ezer cserép, tálca stb. Csak az üveg kiszállítása 800 ezer forintba került István telepéről.

– Semmivel nem lehet védekezni?

Géza: – Az édesapám használt deszkákat árnyékolásra, de mindig gyorsan jön, nincs idő befedni.

László: – Rakétákkal lehetne, azt mondják, az egész város 8 millióból megvédhető lenne – van is olyan a környéken, ahol már megcsinálták, és országosan is foglalkoznak vele.

– Biztosítást miért nem lehet kötni?

István: – Üvegház-jéggárra nem kötnék biztosítást, a virágra sem kérhetünk kártérítést, mert az is a jég miatt sérült meg.

Géza: – Akik mezőgazdaságban bizonyítottan több éven keresztül adózó munkahelyet tartanak fenn, embereket foglalkoztatnak, azoknak ilyen elemi csapás esetén jó lenne vissza nem térítendő támogatást, állami kárenyhítést biztosítani. Szerintem biztosítás nélkül is megérdemelnének vala-

Jeles ősök nyomdokain, évszázados kitartással

Gyenes Mihály személyében az első városszépítő is e család tagja volt Kecskeméten. Jókait szeretett szállásadógazdájának a nevét viseli a Gyenes tér, amelyet mocsárból ő alakított sétánnyá a 19. század közepén. Fia, Pál telepítette a várost övező nyár-erdőket, itt is lelte halálát, egy orvvadász lőtte le, amikor tetten érte. Az ő fia, Mihály alapította a Gyenes Cukrászdát a századelőn, a sikeres vállalkozást az államosítás tette tönkre az 50-es években. A mai leszármazottak édesapja, Gyenes István visszatért a növényekhez, műkertészként végzett Budapesten, a húszas évek végén. Kezdetben zöldséggel és virággal egyaránt foglalkozott. A családi cukrászdával szemben, a Nagykőrösi utcán nyitotta első üzletét 1930-ban, később a Szabadság téren működött virágboltja. Hamar sikereket ért el a szakmában, sorjázta az elismerő oklevelek. Ezzel együtt a nyolcvanas évek végéig tartó hosszú pályafutása alatt számtalan nehézséggel kellett szembenéznie. Az első csapás 1935-ben érte jégverés formájában, amely a mostanihoz kísértetiesen hasonló nagyságrendben tette tönkre kertészetét. Az 1944-es kitelepítés alatt kifosztották őket, minden romba dőlt, de rengeteg munkával újra kezdték, az 1950-es államosítás hozta az újabb traumát – az utódok szerint az is felért egy jégveréssel. Végül 1966-ban ismét önálló lett Gyenes István, és a család azóta is adózik hivatásának. Immár öt gyermeke a patinás kertészet utódcégein keresztül dolgozik régi álmának beteljesítésén, a virágos Kecskemét megvalósításán.



mi támogatást, mint mondjuk a madárinfluenzások. Mi semmit nem kapunk.

István: – Minden szinten érdeklődtünk, de semmi. Kizárólag a szakmán belülről siettek a segítségünkre, a Hírös Kertészek Egyesülete támogat bennünket – a többieket nem érte kár, szerencsére...

– A tévés híradásban szakemberek segítségét kérték...

István: – Rengetegen jöttek, önkéntesek, a feléről azt se tudom, hogy ki volt. Le a kalappal előttük. Már másnap 30 fő érkezett és szedte ki az üveget. Két hét alatt

majdnem száz ember segített, a 28 tonna üvegtörmelékét sérülés nélkül távolítottuk el.

– Mennyi idő alatt lehet feldolgozni, kiheverni ezt a kárt?

István: – Az anyagot könnyebb elviselni, mint a lelki oldalát...

Géza: – Pár évnyi hasznót elvitt, feléljük a tartalékot. Szerencsére, ha lehet ilyen mondani, a legjobb időben jött egyébként: szezon után és még a tél előtt. Ha „megkérdezték volna”, magunk is ezt az időszakot választjuk.



– Gyűjtés indult a kárenyhítésre, a segítség mekkora részét fedezi a plusz költségnek?

István: – Nem is tudjuk, hogy mennyi lesz, egy bankszámlára jön a pénz, amire nincs hozzáférésünk. Augusztus 30-ig lehet rá befizetni, de valószínűleg a kár töredékére lesz elegendő. Amiért persze így is hálásak vagyunk.

– Milyen stádiumban van a helyreállítás?

István: – 70-80 százaléknál tartunk. Az üvegezés kész van, a takarítás még jó két hét, de szerintem száz év múlva is lehet majd üvegszilánkot találni.

Géza: – El kell mondani, hogy óriási segítség volt az üveg, a polikarbonát: egy héten belül leszállították, méretre vágva. Amikor az orosházi üvegyárat felhívtuk, hogy hatezer négyzetméter üveg kellene, visszakérdeztek, hogy biztos jó a szám? Aztán gyorsan leszállították, kedvezményesen, szerződés nélkül.



– Nem ment el a kedvük az egészségtől?

István: – De igen! De mit csináljunk? Hagyjuk ott az egészséget romosan?

Géza: – Ha üvegházat kellene most építeni, biztos nem építenék.

István: – Öt embernek adok munkát, az se mindegy! Küldjem el, aki 25-30 éve itt van nálam? Nem adjuk fel, az élet megy tovább. Egészség legyen, a többi megoldódik – azt mondják...

Szakosodtak a termelésben, de segítik egymást

A Gyenes testvérek egymás mellett működő kertészetei segítik egymást, de szakosodtak a termelésben: László muskátli-szaporítóanyag és késznövény-eladással, Géza leanderrel foglalkozik. István egyváriakra specializálódott, például begónia, petunia, vinca, őszi időszakban ciklámen, primula, százszorszép, árvácska, nefelejcs stb. szerepel kínálatában.

Azt mondják, az átlagos magyar, akiknek van igénye, 3-4 ezer forintot költ balkonvirágokra. Ezen a területen is változik a divat, rengeteg új növény van a piacon. A felkapottak közé tartozik a muskátli és a leander továbbra is, aztán a különböző begóniafélék, csüngőnövények, sundaville,

szeretik az ipomeát, továbbá azokat, amelyek a levelükkel díszítenek, mint a coleus. Nehezíti a boldogulásukat, hogy a multik egy-két napon belül a világ bármelyik részéről bármit be tudnak hozni, Kolumbiától Thaiföldre, Izraelig. Szerencsére vannak olyan növények, amelyek nem bírják a szállítást, nincs akkora árrés az értékesítési láncban az egyváriaknál, muskátlinál, balkonnövényeknél. Ezért a láncok is a hazai termelőktől veszik ezeket.

Sikeres a vállalkozás, de távolról sem olyan irigylésre méltó a helyzet, mint gondolnánk – mondják. Nagy költségeik vannak, munka, bér, energia, alapanyagok nonstop munka. S közben egyre nagyobb



a kínálat, egyre többen csinálják, az árak tíz éve ugyanazok, a 27 százalékos áfát ráadásul ők állítják elő, ami elviszi a haszon jelentős részét. Árat emelni nem lehet a konkurencia miatt. Ma már bárki megszerezheti a szaporítóanyagot, bárki árulhat, és a multik is elárasztják a piacot. A nagyáruházak sokszor hozzáértés nélkül, szezon előtt kínálják a növényeket, amelyekből aztán legtöbbször nem lesz semmi. Ezért a vevők előbb-utóbb rájönnek, hogy jobb, ha a piacon vagy a termelőnél veszik a virágot, mert ha valami gond van, akkor ide vissza tudnak jönni. És ezek a szakértelemmel kezelt növények a legtöbbször még csak nem is drágábbak.



Három évtizede a vendéglátás szolgálatában

Már három évtizede meghatározó alakja a kecskeméti vendéglátásnak és gasztronómiának a Három Gúnár. 1988-ban épült fel a szálloda, amely később kiegészült egy rendezvényházzal, majd a közelmúltban egy bárral is bővült. A vendéglátóhelyről az egyik tulajdonossal, Csizmadia Lászlóval beszélgettünk.



– Mesélne kicsit a Három Gúnárról?

– A hotelrész 54 szállodai szobával várja a vendégeket. A rendezvényházban további 3 apartmant alakítottunk ki, tehát összesen 57 szobában tudjuk fogadni a látogatókat. A szállodához tartozik még egy étterem és egy kerthelyiség, a rendezvényház pedig akár 400 fő befogadására is alkalmas. 2010-ben egy nagy felújításon esett át az egész ház. A 750 millió forintos beruházással szinte mindent felújítottunk. Tavaly ősszel pedig megnyílt a Goose Bar Club, mely éjszakai klubként működik.

– Harminc év hosszú idő. Mi a siker titka?

– A titok az odafigyelés. Mindenre oda kell figyelni: az üzemeltetésre, a személyzetre, és ami a legfontosabb, igyekszünk tartani a megszokott színvonalat. Mindezeknek köszönhető, hogy egyre többen visszajárnak hozzánk és nagyon sok a törzsvendégünk is. Úgy tapasztaljuk, hogy most a szállodát is egyre többen látogatják. Ez valószínűleg a kecskeméti ipar fejlődésének köszönhető, hiszen nagyon sok cég épül a környéken.

Az éttermünkre is megkülönböztetett figyelmet fordítunk. Nemzetközi ételválasztékot kínálunk, a magyaros konyhától kezdve minden szegmens felé nyitottak vagyunk, így a külföldi vendégek is találhatnak az ízlésüknek megfelelő fogásokat. Közepes árfekvéssel dolgozunk, hogy a helyiek számára is megfizethetőek maradjunk.

A rendezvényházunk második éve minden délből szabadszedésszerű napi menüvel várja a vendégeket. Ez nagyon népszerű, hiszen a belvárosban nincs is más hasonló. Az éttermünkben is van menüzési lehetőség, business ebédet kínálunk a környező cégezetőknek, itt elegáns kiszolgálással párosul a finom menü. Hétvégeken általában lagzit csinálunk, de különböző konferenciákat és céges rendezvényeket is szívesen vállalunk.

– Nemrég nyitotta meg kapuit a Goose Bar Club. Milyen fogadtatásra talált?

– A Goose Bár tavaly novemberben nyílt, főleg a 20-as és 30-as korosztály kedveli. Ez egy zenés-táncos szórakozóhely, 280 fő befogadóképességű, tavasszal, ősszel és télen pénteken és szombaton, nyáron pedig a szombati napokon várjuk a látogatókat tematikus bulikkal és kiváló hangulattal.

– A cégeket milyen szolgáltatásokkal várják?

– Sokan jönnek hozzánk meetingeket, továbbképzéseket tartani. Összesen 9 termünk van, kisebb-nagyobb méretűek, technikailag mind jól felszerelve. Akár 20 fős csapatokat is vendégül tudunk látni, de nagyobb létszámra is van kapacitásunk. Az éttermünk is szeparálható, ezért tárgyalásokhoz is ideális. Ráadásul a belváros igazi üde színtartója a kerthelyiségünk, zárt, közel



van mindenhez, mégis egy kis oázisként működik a nyüzsgő belvárosban: csendes, nem füstös, tele növényekkel.

– Hány munkatárssal üzemel a Három Gúnár?

–A házban összesen 44 fő dolgozik. Ezenkívül 15 és 25 fő közötti létszámban szakmunkástanulót is foglalkoztatunk: szakácsokat, pincéereket. Időnként főiskolai gyakornokaink is vannak a szállodában. Nálunk nincs meg minden egységnek a fix személyzete, mindig ott dolgoznak az emberek, ahol éppen szükség van rájuk: az étteremben, a bárban, a szállodában. Mindig mozgásban vagyunk, ez és a folyamatos fejlesztés a jól működő rendszer titka.





Az ember, aki ott is volt

Arra, aki kiváló szakember, vállalkozó vagy éppen a sportban remekel, a köznyelv azt mondja: nagyon ott van. Budai Csaba informatikai vállalkozóra is nyugodtan mondhatjuk ezt. Ott van a szakmájában, ott van a pár ezres hegyen (aztán már a másikon), ott van a sportban (ráadásul egyszerre háromban). És merre tart? Erről beszélgettünk vele.

– Amikor tíz éve találkoztunk először, és beszélgettünk sportról, hobbiról, tervekről, akkor érkezettél meg először a Kilimandzsáróról. Ez volt az első hegy, melyet meghódítottál. Jött szembe azóta több is?

– A Kilimandzsáróró volt az első expedíciónk Tanczos Zoli barátommal 2007-ben. Nem sokat kellett várni a következőre. 2008-ban Peruba utaztunk, ahol az Inka ösvényt jártuk körbe, 4000 méteres hágón gyalogoltunk keresztül. Igazából olyan volt, mint egy jó kemény Mátra-túra, zuhogó esőben. 2009-ben megmásztuk Irán legmagasabb hegyét, a Damávandot.

(Az 5610 méter magas Damávand Irán és az egész Közel-Kelet legmagasabb hegye, a Kilimandzsáró mellett a Föld egyik legmagasabb magányosan álló magaslata – a szerk.).

– Emelkedett a magasság és a kihívás?

– Ez már igazi mászás volt, hasonlóan a Kilimandzsáróhoz. De ott nagyüzem van, minden nap több százan felmennek, van normális logisztika, ellátás. Iránban ilyenek nincsenek, mivel nincs turistaforgalom. Akkor például, amikor mi másztunk, csak mi voltunk, és a közel hatezer méter magas

hegy. Magunkra – és segítőnkre, Nádai Lászlóra – voltunk utalva. A következő évben, 2010-ben az Everest alaptáborában voltunk. (A fantasztikus panorámát nyújtó Kala Pattar csúcs 5643 méteres magasságban található, innen indulnak a hegymászók, hogy feljussanak a világ tetejére, a 8850 méter magas Mount Everestre.)

– Törtetlen volt a lendület, jöhetett a következő mászás?

– 2011-ben Argentínában voltunk, ahol az Aconcagua megmászására tettünk kísérletet. A 6962 méter magas hegy a déli, nyugati félteke és Amerika legmagasabb pontja. Nem rajtunk múltott, de sajnos nem jártunk sikerrel. Olyan nagy volt a szél, hogy senkit nem engedtek fel. De nem adjuk fel, 2018 januárjában újra megpróbáljuk.



– Milyen kihívás egy-egy ilyen hegy az átlagember (nem profi hegymászó) számára?

– Egy átlagos helyen, átlagos körülmények között bármikor lesétál az ember tíz kilométert, de 3000 méter felett már ugyanúgy, mint a mászóknál, megvannak a kötelező elemek ahhoz, hogy teljesíteni tudja, amit eltervezett. Alap, hogy ne legyen magashegyi betegsége, kitartónak kell lenni és megfelelő kondícióval kell rendelkezni. Megvannak itt is az akklimatizációs napok, 3000 méteren alszol két-három napot, aztán 4000 méteren, majd felmész 5200-ra, visszajössz... És így jutsz el a csúcstámadásig. Amikor pedig felérsz a csúcsra, az katartikus élmény.

– Amikor elkezdted futni, az már az első expedícióra készülődés része volt?

– Nem, attól független volt. 2005-ben

lefutottam az első félmaratonomat, utána rögtön rá is mentem a maratonra. Még abban az évben teljesítettem a Budapest Maratont, és akkor rákaptam. Utána már minden évben lenyomtam egyet-kettőt-hármat. Ma már nem is tudom pontosan, mennyinél tartok. Az biztos, hogy húsznál több van a lábaimban.

– Ha csak a hegyek számát és magasságát nézzük, gondolom, nem álltál meg ennyinél. Mi volt a következő lépés?

– Csinálgattam a maratonokat, és 2010-ben azon gondolkodtam, hogy el kellene kezdenem triatlonozni. Abban az évben volt Magyarországon a triatlon-EB, ami olimpiai táv volt, 1500 méter úszás, 40 kilométer bringa, 10 kilométer futás. Ez pedig egy maratoni futónak teljesíthető. Elhatároztam, hogy megcsinálom. Hajdú Laci segített abban, hogy a tizenhat éves koromban elsajátított „parasztmellből” tovább fejlődjek és megtanuljam a gyorsúszást. Biciklizni autodidakta módon tanulgattam, a futás pedig adott volt. Megcsináltam, majd jött az újabb cél: az eXtremeMan! Ez lebegett a szemem előtt, bár valahol belül elképzelhetetlennek tartottam, hogy lehet leúszni 3800 métert, letekerni 180 kilométert, és mindezek után lefutni egy maratont... 2012-ben már ott voltam Nagyatádon, lenyomtam, azóta minden évben megyek és teljesítem. És közben persze más triatlonversenyekre is járok.

– Melyik a keményebb? Lefutni egy ma-

ratont, vagy túrázni egy 5000-6000 méter körüli hegyen?

– Fizikálisan mind a kettő nehéz, de nagyon különböznek egymástól. A 10-20 napos magashegyi túrázások szellemileg nehezebbek, fizikálisan meg a csúcstámadás napja megterhelő. De nem annyira, mint egy Ironman vagy egy maraton. De igazából nem lehet összehasonlítani a kettőt. Az biztos, hogy a hegyre erős idegzetű emberek kelljenek.

– Van edzésterved?

– Eleinte az internetről töltöttem, tanácsokat kértem, mára már magamnak írom az edzéstervet. Bringa, úszás, kondi, futás. Minden héten csinálom egy-kettőt, és min-



den héten egy napot kihagyok. Általában azt szoktam nézni, hogy hetente mennyi időt töltök el edzéssel. 10-15 óra között. Régen még nagyon betartottam, de azért ma már lelkiismeret-furdalás nélkül kihagyok egy edzést, ha fáradt vagyok. Inkább áttolom egy másik napra, valószínűleg akkor sokkal jobb lesz. Mindenki azt gondolja, ha nem csinálod meg, akkor gyengébb leszel. De ez nem így van.

– Van olyan, amelyik különbözött a másiktól? Jobban fájt vagy jobban esett?

– Aki azt mondja, hogy jólesik egy Ironman, azért az már nagyon kemény ember. Az úszás sima ügy, a bringa végét már eléggé várja az ember, de amikor elkezdesz futni, na, ott az utolsó 20 kilométer az nagyon kemény. Én általában nagyon fegyelmezett vagyok. Nem biciklizem el, nem futom el, jól frissítek, így már nagy biztonsággal meg tudom csinálni.



– Vannak mélypontok? Hogy vészeli át az ember?

– Sok holtponthoz van, azokra kell készülni. A tapasztalat sokat segít. Szakaszokra kell felosztani fejben az útvonalat, hogy a következő táv ne zuhanjon rá az emberre teljes súlyával.

– Milyen terveid vannak a közeljövőre?

– Július 30-án megcsinálom az eXtreme-Mant. Ez ugyanaz, mint az Ironman, csak a brand miatt nem nevezhetik annak. Azt tervezem, hogy szeptember 23-án megcsinálom Olaszországban azt a versenyt is, amit igazából Ironmannek hívnak. Januárban pedig elmegyünk Argentínába, megmásszuk az Aconcagua-t.

– Szerinted mi szól amellett, hogy egy 40 körüli embernek érdemes elkezdni sportolni?

– Az alap, hogy a sport hozzájárul az egészség megőrzéséhez. De ezen felül is nagyon sokat ad. Kitartást, alázatot, hiszen megtanulja és megtapasztalja az ember, hogy könnyen elérni szinte semmit nem lehet. Ráadásul az embernek a kitartása a vállalkozásban, munkájában idővel megkopik, nem is beszélve a stresszről. A sport pedig rendkívül alkalmas a stressz levezetésére. Hazaérsz egy edzésről, leülsz, és nem azt érzed, hogy fáradt vagy, hanem azt érzed, kifutottad, kibiciklizted magad a stresszből. Boldogan dőlsz hátra, és készülsz rá a következő kihívásra, legyen az akár munka, akár sport.

Csenki

Új Opel

INSIGNIA

Német technológia mindenkinek

- Kategóriaelső LED Mátrix fényszórók
- Automatikus vészfékezés gyalogosfelismeréssel¹
- 24/7 **OPEL OnStar**[®] csatlakozási és szervizasszisztens²



A JÖVŐ MINDENKÉ

¹Automatikusan működik 8 km/h és 80 km/h között. A rendszer működéséről az opel.hu oldalon olvashat részletesen.

²Az OnStar opcionális felszereltség. A szolgáltatás aktiválásához az OnStar Europe-nál létrehozott fiók szükséges. A próbaidőszak után a szolgáltatás díjköteles. A szolgáltatások használatához mobilhálózati lefedettség és elérhetőség szükséges.

Kombinált használat esetén az új Opel Insignia átlagfogyasztása: 4,0-8,9 l/100 km, CO₂-kibocsátása: 105-203 g/km a jelenleg hatályos szabályozás (715/2007/EK rendelet és a 692/2008/EK rendelet) szerint. A megadott átlagos fogyasztási adatok kizárólag a többi gépjárműtípussal történő összehasonlítás célját szolgálják, és eltérhetnek a tényleges fogyasztástól, amelyet többek között az opcionális kiegészítők, az útviszonyok és vezetési stílus nagy mértékben befolyásolnak. A képen látható autó illusztráció és opcionális kiegészítőkkal van felszerelve.

2 ÉVE MAGYARORSZÁGON
ÉVE A VILÁG ÉLVONALÁBAN

KÖZEL

EGYMÁSHOZ

WWW.FORNETTICLUB.COM



ÚJDONSÁGOK | AKCIÓK | MEGLEPETÉSEK

CSATLAKOZZ TE IS KÖZÖSSÉGÜNKHÖZ!